

## JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

### PER 60 PROCENTŲ FIZIŠKAI SUSIDĖVĖJUSIŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ APŽIŪROS IR ĮVERTINIMO AKTAS

2013 m. gegužės 24 d. Nr. D6-13- 232  
Viešvilė

Komisija, sudaryta Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. rugpjūčio 9 d. įsakymu Nr. O1-1066 „Dėl per 60 procentų fiziškai susidėvėjusių nuomojamų gyvenamųjų namų, jų dalių (ir priklausinių) bei butų remonto ekonominiam naudingumui nustatyti komisijos sudarymo“ iš:

Stanislovo Andriulio, Ūkio ir turto skyriaus vedėjo, komisijos pirmininko,  
Gražinos Gadliauskienės, Urbanistikos skyriaus vedėjos–vyriausiosios architektės,  
Povilo Kazėno, Ūkio ir turto skyriaus vyriausiojo specialisto,  
Gedimino Šaltinio, Ūkio ir turto skyriaus vyriausiojo specialisto,  
Valentino Kucino, Viešvilės seniūnijos seniūno, apžiūrėjo:

**30,82 kv. m bendrojo ploto butą Nr. 5, esantį Klaipėdos g. 91, Viešvilės mstl.,**  
unikalus Nr. 4400-0609-8566:1171.

Kadastrinių matavimų byla Nr. 5399.

Žemės sklypas nesuformuotas.


**Kiti duomenys apie turtą:** gyvenamasis namas, kuriame yra butas dviejų aukštų, pastatytas 1912 m. Gyvenamojo namo sienos plytų mūro, stogas šlaitinis, danga šiferio. Vandentiekio, kanalizacijos tinklų nėra. Patalpos šildomos krosnimis. Butas susideda iš kambario ir virtuvės. Remontą atlieka nuomininkė savo lėšomis. Būklė patenkinama.

**Turto būklė** – fizinis nusidėvėjimas nekilnojamojo turto kadastro duomenimis 2011-08-08 buvo 70 procentų. Patalpoms reikalinga rekonstrukcija.

Pagal 2012 m. spalio mėn. statinių statybos skaičiuojamąsias kainas nustatyta šių patalpų rekonstrukcijos kaina – 73101 Lt.

**Komisijos išvada:** pripažinti buto, esančio Klaipėdos g. 91-5, Viešvilės mstl., remontą arba rekonstrukciją ekonomiškai nenaudinga ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. rugpjūčio 21 d. nutarimo Nr. 1013 „Dėl savivaldybės (valstybės) gyvenamųjų patalpų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų privatizavimo (pardavimo) ir lėšų, gautų už privatizuojamas (parduodamas) gyvenamąsias patalpas ir pagalbinio ūkio paskirties pastatus, apskaitos ir naudojimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 13.2 punktu, rekonstrukcijos ekonominio nenaudingumo, patvirtinimą teikti svarstyti Jurbarko rajono savivaldybės tarybai.


Komisijos pirmininkas

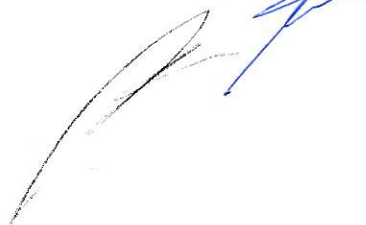
 Stanislovas Andriulis

Nariai:

 Gražina Gadliauskienė

 Povilas Kazėnas

 Gediminas Šaltinis

 Valentinas Kucinas