



ISITEISĖJĖS

JURBARKO RAJONO APYLINKĖS TEISMAS  
S P R E N D I M A S  
LIETUVOS RESPUBLIKOS VARDU

2014 m. liepos 11 d.  
Jurbarkas

Jurbarko rajono apylinkės teismo teisėja Jūratė Lukšienė rašytinio proceso tvarka išnagrinėjo civilinę bylą pagal pareiškėjo Jurbarko rajono savivaldybės pareiškimą dėl statinių pripažinimo bešeimininkiais ir perdavimo Jurbarko rajono savivaldybės nuosavybėn. suinteresuotas asmuo Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, ir

n u s t a t ė:

teisme 2014 06 26 iškelta civilinė byla pagal pareiškėjo Jurbarko rajono savivaldybės pareiškimą dėl statinių pripažinimo bešeimininkiais ir perdavimo Jurbarko rajono savivaldybės nuosavybėn (b.l. 2-4). Pareiškėjas prašė pripažinti bešeimininkiu pašarų gamybos cechą, dvi silosines, esančias Jurbarko r., Smalininkų sen., Smalininkų k., Darželio g., buitinių nuotekų valymo įrenginį, esantį Jurbarko m., Vydūno g., gyvenamąjį namą, esantį Jurbarko r., Eržvilko sen., Varlaukio k., Šešuvies g., stadioną ir autodromą, esančius Jurbarko r., Viešvilės sen., Viešvilės mstl.

Į bylos nagrinėjimą suinteresuotuoju asmeniu buvo įtraukta Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos, byloje buvo paskirtas posėdis rašytinio proceso tvarka (b.l. 35).

Teisme 2014 07 10 gautas suinteresuotojo asmens Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos atsiliepimas į pareiškimą, prašoma pareiškėjo prašymą tenkinti, bylą nagrinėti suinteresuotojo asmens atstovui nedalyvaujant (b.l. 38-39).

Pareiškimas tenkinamas.

Bešeimininkiu daiktu laikomas daiktas, kuris neturi savininko arba kurio savininkas nežinomas (Lietuvos Respublikos CK 4.57 str. 1 d.).

Iš byloje esančių dokumentų nustatyta, kad pašarų gamybos cechas, dvi silosinės, esantys Jurbarko r., Smalininkų sen., Smalininkų k., Darželio g., buitinių nuotekų valymo įrenginys, esantis Jurbarko m., Vydūno g., gyvenamasis namas, esantis Jurbarko r., Eržvilko sen., Varlaukio k., Šešuvies g., stadionas ir autodromas, esantys Jurbarko r., Viešvilės sen., Viešvilės mstl., 2012 09 21 buvo įrašyti į Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) sąrašą Nr. 1 (b.l. 5-6). informacija apie statinius buvo paskelbta laikraštyje „Mūsų laikas“ 2012 12 21, 2013 05 03 (b.l. 31,32) bei Jurbarko rajono savivaldybės administracijos internetiniame puslapyje kviečiant atsiliepti savininkus ir asmenis, turinčius turtinių teisių į šiuos pastatus ir statinius (b.l. 20, 31-32). VŠ Registrų centras apie statinių savininkus informacijos suteikti negalėjo dėl duomenų trūkumo (b.l. 11). Teismui taip pat buvo pateiktas Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių savininkai nežinomi) 2014 05 29 aktas Nr. A12-1 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. rugsėjo 16 d. įsakymu Nr. D1-449 patvirtintų Statinių, kurie neturi savininkų (ar kurių

savininkai nežinomi), sąrašų, apskaitos aktų, jų registų (registravimo knygų), skelbimų apie siūlymą pripažinti juos bešeimininkiais formų ir jų pildymo tvarkos aprašo 13p., 11p., Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-05-26 nutarimu Nr. 634 patvirtintų Bešeimininkio, konfiskuoto, valstybės paveldėto, į valstybės pajamas perduoto turto, daiktinių įrodymų, lobių ir radinių perdavimo, apskaitymo, saugojimo, realizavimo, grąžinimo ir pripažinimo atliekomis taisyklių 3.2 p.) (b.l. 7-8).

Jurbarko rajono savivaldybės administracija pradėjo statinių pripažinimo bešeimininkiais procesą, ir nuo pastatų ir statinių įtraukimo į apskaitą praėjo daugiau kaip vieneri vieneri metai, į šį turtą asmenys savo teisių nepareiškė, pretenzijų dėl šio turto nėra. Iš pateiktų nuotraukų matyti, kad pastatai yra neprižiūrimi. Valstybinė mokesčių inspekcija pritaria tam, kad pastatai būtų perduoti rajono savivaldybei.

Nurodytos aplinkybės leidžia daryti išvadą, kad aukščiau vardintas turtas neturi savininko, sąžiningo įgijėjo ar teisėto valdytojo arba jie yra nežinomi, todėl šis turtas pripažintinas bešeimininkiu ir gali būti perduotas Jurbarko rajono savivaldybės nuosavybėn Lietuvos Respublikos CK 4.57 str. 1 d., 4.58 str. 1 d., .

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos CPK 537 str., teismas

n u s p r e n d ė:

pareiškimą tenkinti.

Pripažinti bešeimininkiu nekilnojamąjį turtą:

1. Pašarų gamybos cechą, Darželio g., Smalininkų k., Smalininkų sen., Jurbarko r.,
2. Silosinę, Darželio g., Smalininkų k., Smalininkų sen., Jurbarko r.,
3. Silosinę, Darželio g., Smalininkų k., Smalininkų sen., Jurbarko r.,
4. Buitinių nuotekų valymo įrenginį, Vydūno g., Jurbarko m.,
5. Gyvenamąjį namą, Šešuvies g., Varlaukio k., Eržvilko sen., Jurbarko r.,
6. Stadioną, Viešvilės mstl., Viešvilės sen., Jurbarko r.,
7. Autodromą, Viešvilės mstl., Viešvilės sen., Jurbarko r.,

ir perduoti šį nekilnojamąjį turtą Jurbarko rajono savivaldybės, juridinio asmens kodas 188713933, nuosavybėn.

Faktas nustatytas daiktinių teisių į nekilnojamuosius daiktus įregistravimui.

Sprendimas per trisdešimt dienų gali būti skundžiamas Kauno apygardos teismui per Jurbarko rajono apylinkės teismą.

Teisėja



Jūratė Lukšienė