



VIEŠOJI ĮSTAIGA JURBARKO RAJONO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS

Jurbarko rajono savivaldybės tarybai
Dariaus ir Girėno g. 96,
74187 Jurbarkas

2016-10-06 Nr. RI-189

DĖL PATALPŲ NUOMOS

Atsižvelgdama į gautus prašymus dėl patalpų nuomos kreipiamės į Jurbarko rajono savivaldybės tarybą dėl šių patalpų nuomos:

1. UAB „Gintarinė vaistinė“ 2016 m. rugpjūčio 4 d. pateikė prašymą „Dėl 2006-12-01 negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties pratęsimo“. Informuojame, kad 2006-12-01 buvo sudaryta „Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis“ Nr. 1/04/12-31/GV/18/2006, UAB „Gintarinė vaistinė“, kuri naudoja farmacinei veiklai vykdyti 77,88 kv. m. ploto patalpas, esančias Vydūno g. 56 D, Jurbarke, kurių unikalus Nr. 4400-0738-9280, kurios pažymėtos indeksais nuo 2-3 iki 2-8 imtinai. Sutarties pratęsimas buvo sudarytas 2011 m. lapkričio 11 d., kuriuo nuomos terminas buvo pratęstas iki 2016 m. gruodžio 31 d. Už 77,88 kv. m. ploto patalpas nuomotojas mokėjo 4,34 Eur už vieną kvadratinį metrą. Visą nuomos laikotarpį, nuomininkas sutartį vykdė tinkamai, patalpas naudojo pagal paskirtį, laiku mokėjo nuompinigius ir patalpų eksploatavimo bei komunalinius mokesčius. Prašom Jurbarko rajono savivaldybės tarybos leisti įstatymo numatyta tvarka toliau naudotis šiomis patalpomis.
2. UAB „Nemuno vaistinė“ 2016 m. rugpjūčio 31 d. pateikė prašymą „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties“ pratęsimo. Informuojame, kad 2011 m. gruodžio 6 d. buvo sudaryta „Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis“ su UAB „Nemuno vaistinė“, kuri naudoja farmacinei veiklai vykdyti 95, 95 kv. m. ploto patalpas, esančias Vydūno g. 56 D, Jurbarke, kurių unikalus Nr. 4400-0738-9280, kurios pažymėtos indeksais: 7; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 14. Už 95,95 kv. m. ploto patalpas nuomotojas mokėjo 19,64 Eur už vieną kvadratinį metrą. Visą nuomos laikotarpį, nuomininkas sutartį vykdė tinkamai, patalpas naudojo pagal paskirtį, laiku mokėjo nuompinigius ir patalpų eksploatavimo bei komunalinius mokesčius. Prašom Jurbarko rajono savivaldybės tarybos pratęsti nuomos sutartį 5 metams.
3. „Audronės Kurienės II Neurologijos kabinetas“ 2016 m. spalio 6 d. pateikė prašymą „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties“ pratęsimo. Informuojame, kad 2006 m. rugpjūčio 1 d. buvo sudaryta „Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis“ Nr. 06/0001 su „Audronės Kurienės II Neurologijos kabinetas“, kuri naudoja specializuotai (neurologo) antrinio lygio sveikatos priežiūros paslaugai teikti 11,87 kv. m. ploto patalpas, esančias Vydūno g. 56 D, Jurbarke, kurių unikalus Nr. 4400-0738-9280, kurios pažymėtos indeksu 124. Sutarties pratęsimas buvo sudarytas 2011 m. rugsėjo 1 d., kuriuo nuomos terminas buvo pratęstas iki 2016 m. gruodžio 31 d. Už 11, 87 kv. m. ploto patalpas nuomotojas mokėjo 1,12 Eur už vieną kvadratinį metrą. Visą nuomos laikotarpį, nuomininkas sutartį vykdė tinkamai, patalpas

naudojo pagal paskirtį, laiku mokėjo nuompinigius ir patalpų eksploatavimo bei komunalinius mokesčius. Prašom Jurbarko rajono savivaldybės tarybos leisti įstatymo numatyta tvarka toliau naudotis šiomis patalpomis.

4. „L. Šulinskienės dantų protezų gamybos įmonė“ 2016 m. rugsėjo 12 d. pateikė prašymą „Dėl negyvenamųjų patalpų nuomos sutarties“ pratęsimo. Informuojame, kad 2009 m. lapkričio 2 d. buvo sudaryta „Negyvenamųjų patalpų nuomos sutartis“ Nr. 09-11-02 su „L. Šulinskienės dantų protezų gamybos įmonė“, kuri naudoja medicininei veiklai 24, 49 kv. m. ploto patalpas, esančias Vydūno g. 56 D, Jurbarko, kurių unikalus Nr. 4400-0738-9280, kurios pažymėtos indeksais: 112; 113. Sutarties pratęsimas buvo sudarytas 2011 m. rugsėjo 1 d., kuriuo nuomos terminas buvo pratęstas iki 2015 m. spalio 1 d. Vėliau pratęsta iki 2016 m. spalio 1 d. Už 24, 49 kv. m. ploto patalpas nuomotojas mokėjo 2,03 Eur už vieną kvadratinį metrą. Visą nuomos laikotarpį, nuomininkas sutartį vykdė tinkamai, patalpas naudojo pagal paskirtį, laiku mokėjo nuompinigius ir patalpų eksploatavimo bei komunalinius mokesčius. Prašom Jurbarko rajono savivaldybės tarybos pratęsti nuomos sutartį 1 metams.

PRIDEDAMA. VšĮ Jurbarko rajono pirminės sveikatos priežiūros centro patalpų plano kopijos, 4 lapai.

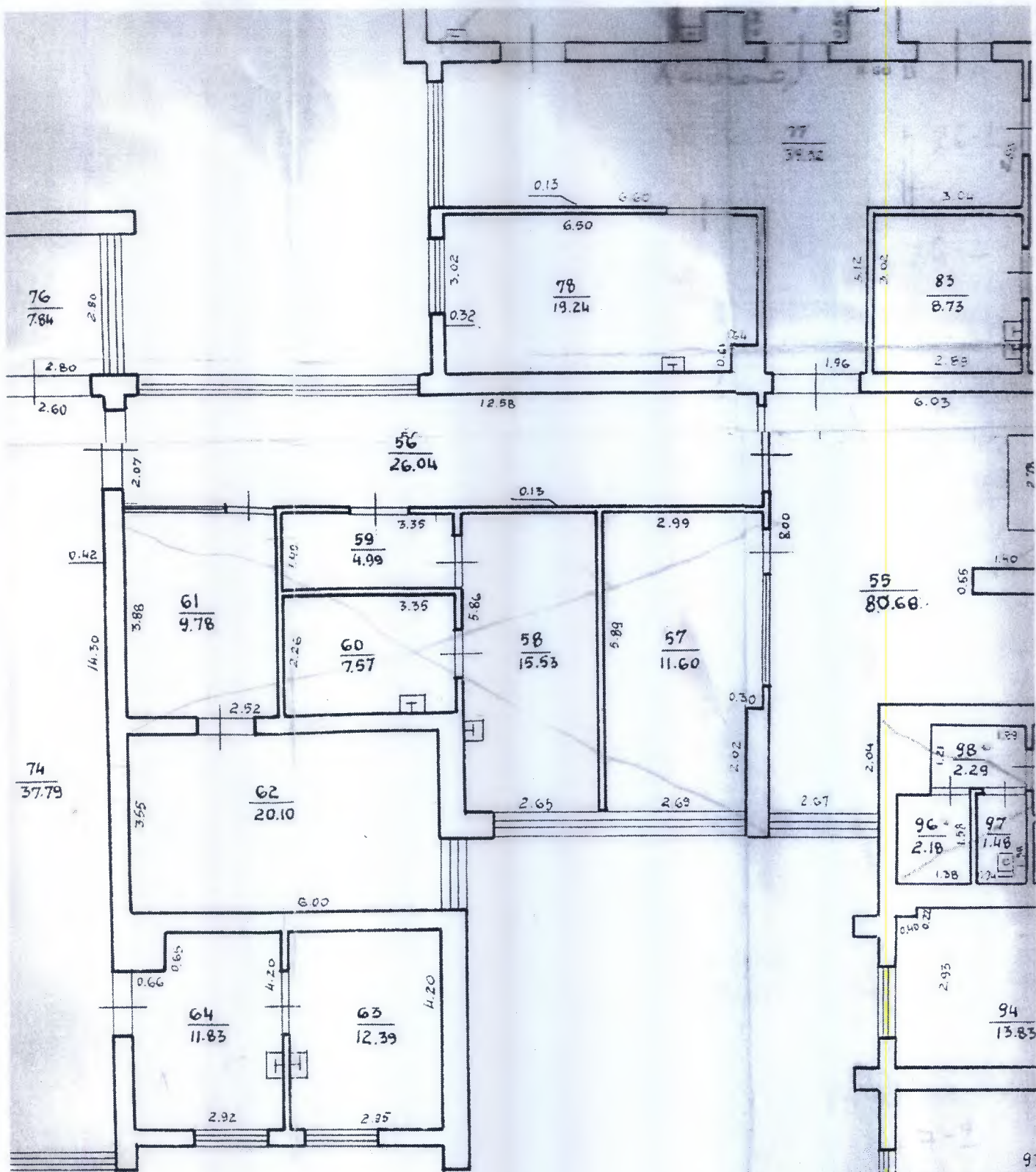
Direktorė



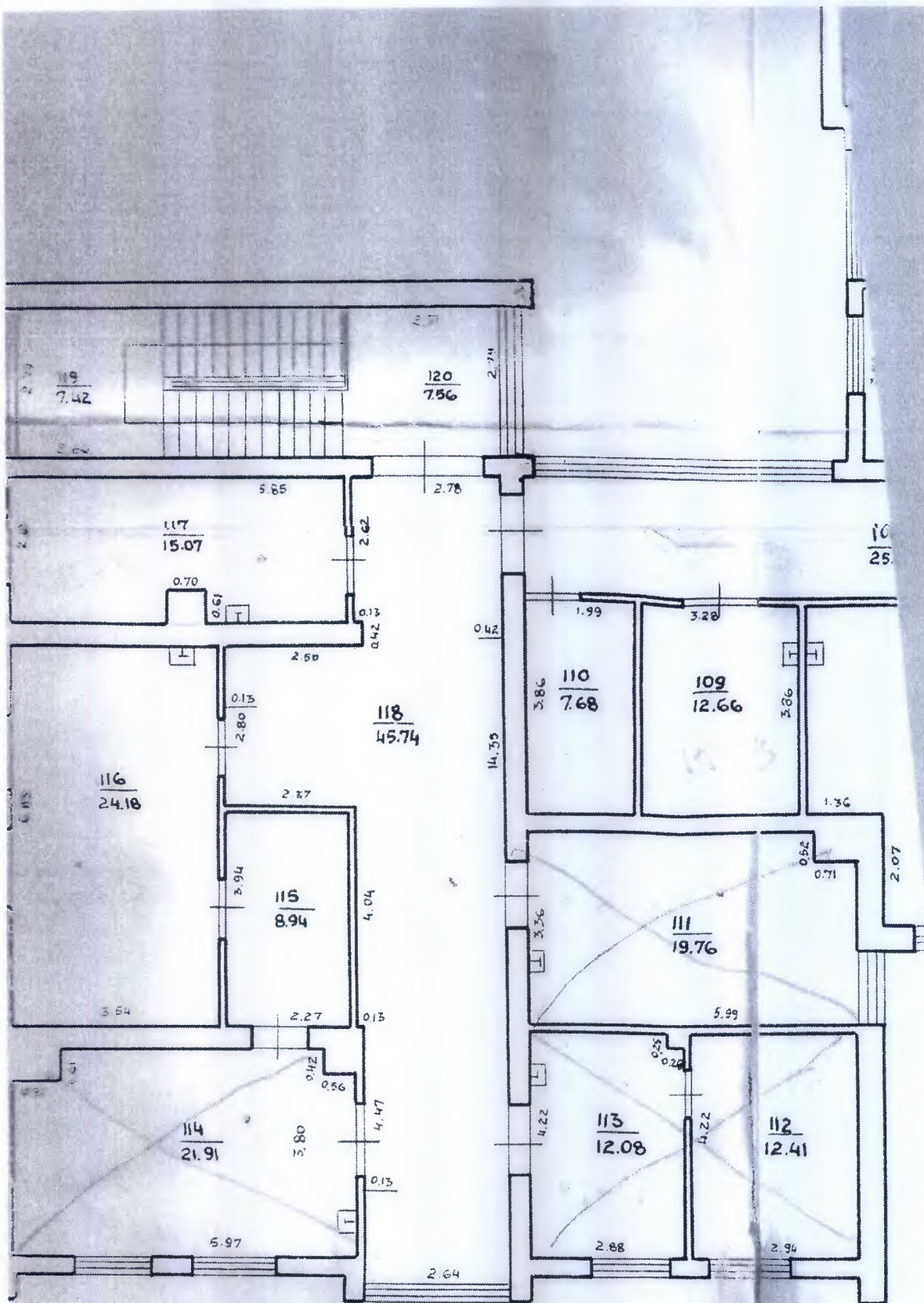
Remigija Mencienė

Milda Sabonaitytė, tel. (8 447) 54 049, el. p. info.pspc@zebra.lt

Viešoji įstaiga, Vydūno g. 56 D, 74112 Jurbarkas, tel. (8 447) 71 703, faks. (8 447) 53 553,
el. p. info.pspc@zebra.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 158310677



2 aukštas
 UAB "Gintarinė vaistinė"
 Patalpa, Nr. 57, 58, 59, 60, 61, 62
 Bendras plotas: 77,88 m²



3 oulīstas
 1. Šubinskienes dantū protezē, garmybes ģimoni
 Pataļņa Nr. 113, 112

3 auksts
 A. Kuriēns 11
 Neuroloģijas kabinetas
 Patalpas Nr. 124
 Platība 11,87 m²

