

**SĮ „JURBARKO PLANAS“  
ATASKAITOS UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS  
2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

**TURINYS**

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA.....	2
BALANSAS .....	5
PELNO (NUOSTOLIU) ATASKAITA .....	7
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA .....	8
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA .....	10
AIŠKINAMASIS RAŠTAS .....	11
VEIKLOS ATASKAITA .....	16

## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

### SĮ „JURBARKO PLANAS“ AKCININKUI

#### Išvada dėl finansinių ataskaitų auditu

##### Sąlyginė nuomonė

Atlikome SĮ „Jurbarko planas“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurių sudaro 2019 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas, išskaitant svarbių apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, išskyrus pastraipoje „Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti“ aprašytų dalykų galimą poveikį atitinkamiems duomenims, pridėtos finansinės ataskaitos, visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parodo tikrą ir teisingą Įmonės 2019 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

##### Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti

Įmonės balanso nebaigtų vykdyti sutarčių bei kitų mokėtinų sumų straipsniuose apskaitytos sumos pagal pasirašytas projektavimo darbų sutartis, kurios dar nėra įvykdytos. Mūsų vertinimu, kadangi ūkinės operacijos nėra įvykusios, todėl apskaitoje 2018 m. gruodžio 31 d. neturėjo būti parodytos 900 Eur nebaigtos vykdyti sutartys bei 900 Eur kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai.

Auditą atlikome pagal tarptautinius auditu standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti auditu įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų sąlyginei nuomonei pagrįsti.

##### Dalyko pabrėžimas

Atkreipiame dėmesį, kad Įmonės trumpalaikiai įsipareigojimai viršija Įmonės trumpalaikę turą 256 Eur. Dėl šio dalyko mūsų nuomonė yra besąlyginė.

##### Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės veiklos ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tą pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar veiklos ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų auditu metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Veiklos ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tą pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės veiklos ataskaita buvo parengta laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

#### **Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atskomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė atsako už finansinių ataskaitų parengimą pagal verslo apskaitos standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą testi veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos testinumu ir veiklos testinumo apskaitos principo taikymu, išskyryus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba turi kitų realių alternatyvų taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

#### **Auditoriaus atskomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipyti dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiam sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ateskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso auditu metu priemėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamą auditu įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisumas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos testinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio

gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo testi veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad tokis reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokiu atskleidimu nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau testi savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateiktai pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlirkimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Aistė Perminaitė  
2020 m. balandžio 1 d., Vilnius  
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000592

UAB „Tezaurus auditas“  
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001211

**SI „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

**BALANSAS  
2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

	<b>TURTAS</b>	<b>PASTABOS NR.</b>	<b>2019.12.31</b>	<b>2018.12.31</b>
			<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>			
<b>I.</b>	<b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>			
I.1.	Plėtros darbai			
I.2.	Programinė įranga			
I.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
I.4.	Kitas nematerialusis turtas			
I.5.	Sumokėti avansai			
<b>II.</b>	<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>	<b>1</b>	<b>1 903</b>	<b>2 003</b>
II.1.	Žemė			
II.2.	Pastatai ir statiniai		1 903	2 003
II.3.	Mašinos ir įrengimai			
II.4.	Transporto priemonės			
II.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai			
II.6.	Investicinius turtas		0	0
II.6.1.	Žemė			
II.6.2.	Pastatai			
II.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			
<b>III.</b>	<b>FINANSINIS TURTAS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
III.1.	Po vienų metų gautinos sumos			
III.2.	Kitas finansinis turtas			
<b>IV.</b>	<b>KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
IV.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
IV.2.	Biologinis turtas			
IV.3.	Kitas turtas			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>634</b>	<b>4 688</b>
<b>I.</b>	<b>ATSARGOS</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>900</b>
I.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detales			
I.2.	Nebaigtą produkciją ir vykdomi darbai			900
I.3.	Produkcija			
I.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
I.5.	Biologinis turtas			
I.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
I.7.	Sumokėti avansai			
<b>II.</b>	<b>PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
II.1.	Pirkėjų skolos			
II.2.	Kitos gautinos sumos			
<b>III.</b>	<b>TRUMPALAIKES INVESTICIJOS</b>	<b>3</b>	<b>304</b>	<b>304</b>
<b>IV.</b>	<b>PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI</b>	<b>4</b>	<b>330</b>	<b>3 484</b>
<b>C.</b>	<b>ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS</b>			
	<b>TURTAS IŠ VISO:</b>		<b>2 537</b>	<b>6 691</b>

**SI „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

**BALANSAS (tęsinys)**  
**2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	PASTABOS NR.	2019.12.31	2018.12.31
			EUR	EUR
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	5	1 647	4 018
I.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS		3 832	3 832
II.	TURTA, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS			
III.	CENTRALIZUOTAI VALDOMA VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS			
IV.	PERKAINOJIMO REZERVAS		1	1
V.	REZERVAI		23	14
V.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		23	14
V.2.	Kiti rezervai			
VI.	NEPASKIRTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(2 209)	171
VI.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(2 234)	101
VI.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		25	70
E.	DOTACIJOS SUBSIDIJOS			
F.	ATIDÉJINIAI		0	0
I.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidéjiniai			
II.	Mokesčių atidéjiniai			
III.	Kiti atidéjiniai			
G.	MOKÉTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	6	890	2 673
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKÉTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		0	0
I.1.	Skolinių įsipareigojimai			
I.2.	Skolos kredito įstaigoms			
I.3.	Gauti avansai			
I.4.	Skolos tiekėjams			
I.5.	Pagal vekselius ir čekius mokētinos sumos			
I.6.	Kitos mokētinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	PER VIENERIUS METUS MOKÉTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		890	2 673
II.1.	Skolinių įsipareigojimai			
II.2.	Skolos kredito įstaigoms			
II.3.	Gauti avansai			900
II.4.	Skolos tiekėjams			
II.5.	Pagal vekselius ir čekius mokētinos sumos			
II.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			5
II.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		890	868
II.8.	Kitos mokētinos sumos ir trumpalaikiniai įsipareigojimai			900
H.	SUKAUPTOS SĀNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:		2 537	6 691

L. e. p. direktorė

Vyr. buhalterė

Birutė Mineikeinė

Vida Blažienė

**SI „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

**PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

	<b>STRAIPSNIS</b>	<b>PASTABOS NR.</b>	<b>2019.01.01- 2019.12.31 EUR</b>	<b>2018.01.01- 2018.12.31 EUR</b>
I.	Pardavimo pajamos	7	22 939	29 496
II.	Pardavimo savikaina			
III.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
IV.	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>22 939</b>	<b>29 496</b>
V.	Pardavimo sąnaudos			
VI.	Bendrosios ir administracinių sąnaudos	8	(25 173)	(29 390)
VII.	Kitos veiklos rezultatai			
VIII.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamujų ir asocijuotujų įmonių akcijas pajamos			
IX.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
X.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
XI.	Finansinio turto ir trumpalaikų investicijų vertės sumažėjimas			
XII.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos			
XIII.	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>(2 234)</b>	<b>106</b>
XIV.	PELNO MOKESTIS			5
XV.	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>(2 234)</b>	<b>101</b>

L. e. p. direktorė

Vyr. buhalterė

Birutė Mineikeinė

Vida Blažienė

**SI „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, įm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

STRAIPSNIS	Įmonės savininko kapitalas	Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto rezervas	Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	IŠ VISO:
<b>1. LIKUTIS 2017.12.31</b>	3 832			1				282	<b>4 115</b>
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas				1					
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas								0	0
<b>4. PERSKAICIUOTAS LIKUTIS</b>									
<b>2017.12.31</b>	<b>3 832</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>282</b>	<b>4 115</b>
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)								0	0
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)								0	0
7. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								0	0
8. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)								101	<b>101</b>
9. I valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis								(198)	<b>(198)</b>
10. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)								0	0
11. Centralizuotai valdomą valstybės turta atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)								0	0
12. Sudaryti rezervai						14		(14)	0
13. Panaudoti rezervai								0	0
14. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)								0	0
<b>15. LIKUTIS 2018.12.31</b>	<b>3 832</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>171</b>	<b>4 018</b>

**SĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

**NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA (tėsinys)  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

STRAIPSNIS	Apmokėtas įstatinis kapitalas arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Įstatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	IŠ VISO:
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas		
16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)								0
17. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)								0
18. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								0
19. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							(2 234)	(2 234)
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis							(137)	(137)
21. Turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)								0
22. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)								0
23. Sudaryti rezervai					9		(9)	0
24. Panaudoti rezervai								0
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)								0
<b>36. LIKUTIS 2019.12.31</b>	<b>3 832</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>0</b>	<b>1 647</b>
							(2 209)	

L. e. p. direktorė

Vyr. buhalterė

Birutė Mineikeinė

Vida Blažienė

**SI „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, įm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

**PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA  
UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

<b>STRAIPSNIAI</b>	<b>2019.01.01- 2019.12.31</b>	<b>2018.01.01- 2018.12.31</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>I. PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		
I.1. Ataskaitinio laikotarpio pinigų iplaukos (su PVM)	22 039	25 396
I.1.1. Pinigų iplaukos iš klientų	22 039	25 396
I.1.2. Kitos iplaukos		
I.2. Ataskaitinio laikotarpio pinigu išmokos	(25 193)	(30 343)
I.2.1. Pinigai, sumokėti žaliai, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)	(1 920)	(1 887)
I.2.2. Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais	(23 130)	(28 456)
I.2.3. Sumokėti į biudžetą mokesčiai	(143)	
I.2.4. Kitos išmokos		
<b>GRYNEJI PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>(3 154)</b>	<b>(4 947)</b>
<b>II. INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		
II.1. Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		
II.2. Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		
II.3. Ilgalaikių investicijų įsigijimai		
II.4. Ilgalaikių investicijų perleidimas		
II.5. Paskolų suteikimas		
II.6. Paskolų susiražinimas		
II.7. Gautos palūkanos		
II.8. Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		
II.9. Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		
<b>GRYNEJI INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		
III.1. Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	0	0
III.1.1. Įmonės savininko kapitalo didinimas		
III.1.2. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno įmoka		
III.2. Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniu	0	0
III.2.1. Paskolų gavimas		
III.2.2. Paskolų grąžinimas		
III.2.3. Sumokėtos palūkanos		
III.2.4. Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		
III.2.5. Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		
III.2.6. Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		
III.2.7. Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		
III.2.8. Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		
<b>GRYNEJI FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Valiutų kursų pokyčio įtaka grynuvų pinigų ir pinigu ekvivalentų likučiui</b>		
<b>V. GRYNASIS PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS)</b>	<b>(3 154)</b>	<b>(4 947)</b>
<b>VI. Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>	<b>3 484</b>	<b>8 431</b>
<b>VII. Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>	<b>330</b>	<b>3 484</b>

L. e. p. direktorė

Vyr. buhalterė

Birutė Mineikeinė

Vida Blažienė

## **SĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, įm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

## **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

### **UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

#### **1. BENDROJI DALIS**

Savivaldybės įmonė „Jurbarko planas“ (toliau – įmonė) buvo įregistruota 2000m. gruodžio 28d. Įmonės kodas 158737526. 2001.10.19 rajono Tarybos sprendimu Nr. 95 Architektūros urbanistikos skyriaus ūkiskaitinė projektavimo grupė reorganizuota į savivaldybės įmonę „Jurbarko planas“. Įmonė yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo. Pagrindinė įmonės veikla – tai projektiniai - konstrukciniai darbai.

Įmonės finansiniai metai prasideda sausio 1d. ir baigiasi gruodžio 31d. Įmonė yra įsteigta neribotam laikui.

Įmonė neturi filialų ir atstovybių

Įmonė neturi dukterinių įmonių.

Įmonė neturi asocijuotų įmonių

Įmonės pagrindinė veikla – projektiniai konstruktoriai darbai. Pagrindinis įmonės tikslas – teikti šias viešąsias paslaugas:

- 22.22 Kitas, niekur kitur nepriskirtas, spausdinimas;
- 74.20.10 Konsultacijos architektūros ir civilinės statybos srityje;
- 74.20.20 Inžinerinė – technologinė veikla;
- 74.20.30 Projektiniai – konstrukciniai darbai;
- 74.20.40 Miestų, miestelių ir kraštovaizdžio planavimas;
- 74.20.50 Gatvių eismo projektavimas;
- 74.20.60 Geodezinė veikla;
- 74.40.10 Reklamos priemonių kūrimas ir įgyvendinimas;
- 74.40.20 Reklamos kūrimas ir jos išdėstyMAS;
- 74.87.20 Mugių, parodų ir suvažiavimų rengėjų veikla.

Įmonėje nuo 2019-01-01 iki 2019-12-31 dirba trys darbuotojai.

#### **2. APSKAITOS POLITIKA**

##### **2.1. Norminiai aktai, kuriais vadovaujantis parengta finansinė atskaitomybė**

Įmonė apskaitą tvarko ir finansinę atskaitomybę rengia pagal šiuos finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisės aktus:

- Verslo apskaitos standartus;
- LR buhalterinės apskaitos įstatymą;
- LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą.

Dėl pavyzdinio sąskaitų plano nuo 2016-01-01 pakeitimo SĮ „Jurbarko planas“ direktorės 2016-01-06 įsakymu Nr. V-1 buvo patikslina įmonės apskaitos politika. Ji apskaitoma pritaikant 25-tą verslo apskaitos standartą „Statybos ir kitos ilgalaikės sutartybės“, kuri patvirtinta 2011-11-03 SĮ „Jurbarko planas“ direktorės įsakymu Nr. V-4. Įmonės yra individualus sąskaitų planas patvirtintas vadovo. Dėl pavyzdinio sąskaitų plano pakeitimo, 2016-01-06 SĮ „Jurbarko planas“ direktorės įsakymu Nr. V-2, patikslinamas sąskaitų planas. Finansines atskaitas įmonė sudaro pagal atskaitinio laikotarpio paskutinės dienos duomenis. Vadovaujantis IFAI 24 str. Įmonė sudaro sutrumpintą finansinę atskaitomybę t.y. sutrumpinta balansas, pelno (nuostolių) atskaitą, nuosavo kapitalo pokyčių atskaitą, pinigų srautų atskaitą (tiesioginiu būdu) ir sutrumpinta aiškinamąjį raštą.

##### **2.2. Nematerialiojo turto apskaitos politika**

Įmonė nematerialiojo turto neturi.

##### **2.3. Ilgalaikio materialiojo turto apskaitos politika**

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti iš kurio vertė didesnė už įmonėje nustatyta minimalią tos grupės turto vertę.

## **SĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

Įmonėje ilgalaikiu turtu laikomas turtas, kurio vertė didesnė nei 290 Eur. Ilgalaikis materialus turtas įkainiuojamas įsigijimo savikaina, o balanse – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą.

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur (1,00 Lt). Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos prie veiklos sąnaudų.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Ilgalaikis materialusis turtas į eksploataciją įvedamas ilgalaikio materialiojo turto įvedimo į eksploataciją aktu, tai yra pagrindas skaičiuoti nusidėvėjimą nuo sekančio mėnesio. Balanse materialusis turtas parodomos įsigijimo savikaina, atėmus parodomos įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės mažėjimo sumą.

### **2.4. Atsargų apskaitos politika**

Atsargos, tai įmonės įsigytas trumpalaikis turtas, kurį įmonė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus. Apskaitoje registruojant, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargų įsigijimo savikaina sudaro pirkimo kaina, prie kurios pridedami visi su pirkimu susiję mokesčiai. Taip pat į savikainą įtraukiama sumokėtas pridėtinės vertės mokesčis, nes įmonė jo nesusigrąžina.

### **2.5. Pajamų ir sąnaudų apskaitos politika**

Įmonės įprastinės veiklos pajamos ir sąnaudos priskiriamos tipinei veiklai. Įmonės tipinė veikla yra paslaugų teikimas. Pajamos pripažystamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, kai pasirašomas projektavimo darbų užbaigimo aktais, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Pardavimo sąnaudos pripažystamos tą ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos. Įmonė vykdyma ūkinę veiklą, turi daug išlaidų, kurių negalima tiesiogiai vadinti suteiktų paslaugų savikaina. Veiklos sąnaudos, tai pardavimų sąnaudos ir bendrosios administracinių sąnaudos. Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine veikla. Šios sąnaudos negali būti siejamos su konkrečiu ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, taip pat su ekonominiu naudos gavimu ateinančiais laikotarpiais, todėl pripažystamos sąnaudomis tą ataskaitinį laikotarpį, kada patiriamos.

Visos sąnaudos pripažystamos ir registruojamos apskaitoje ir pateikiamas finansinėje atskaitomybėje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos patirtos.

## **3. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS**

### **3.1. Ilgalaikis materialusis turtas**

Įmonėje ataskaitinių finansinių metų pradžioje ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė sudarė 2 002,68 Eur. Per finansinius metus priskaičiavus 99,72 Eur nusidėvėjimą šio turto vertė sumažėjo ir metų pabaigoje sudarė 1 902,96 Eur. Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pavaizduotas lentelėje.

Rodikliai	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	IŠ VISO:
<b>LIKUTINĖ VERTĖ 2018.12.31</b>	<b>2 003</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 003</b>
<b>Įsigijimo vertė:</b>				<b>0</b>
Likutis 2018.12.31	3 116			<b>3 116</b>
Įsigijimai				<b>0</b>
Perleistas ir nurašytas turtas (-)				<b>0</b>
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)				<b>0</b>
<b>Likutis 2019.12.31</b>	<b>3 116</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 116</b>
<b>Nusidėvėjimas</b>				
Likutis 2018.12.31	1 113			<b>1 113</b>
Nudėvėta per metus	100			<b>100</b>
Perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)				<b>0</b>
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)				<b>0</b>
<b>Likutis 2019.12.31</b>	<b>1 213</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 213</b>
<b>LIKUTINĖ VERTĖ 2019.12.31</b>	<b>1 903</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 903</b>

## **ŠĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

Įmonėje skaičiuojant ilgalaikio turto nusidėvėjimą, vadovaujamės PMĮ 1 priedo normatyvais, kurie atvaizduojami lentelėje.

<b>Ilgalaikio turto grupės</b>	<b>Normatyvas metais</b>
Pastatai ir statiniai	15
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	3

### **3.2. Atsargos**

Materialiojo turto objektai, kurie jvairiais būdais gali būti sunaudojami pajamoms uždirbtį per trumpiau nei vienerius metus, laikomi atsargomis. 2019 m. gruodžio 31 d. ir 2018 m. gruodžio 31 d. gautų išankstinių išmokėjimų neturėjo, tačiau 2018 m. gruodžio 31 d. turėjo nebaigtų įsipareigojimų už 900 Eur.

### **3.3. Kitas trumpalaikis turtas**

Trumpalaikis turtas – tai turtas, kuris sunaudojamas per santykinai trumpą laiką (dažniausiai metus). Įmonės trumpalaikis turtas 2019 m. gruodžio 31 d. 304,41 Eur (tai trumpalaikis mažavertis turtas).

### **3.4. Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

Įmonėje apskaita vedama eurais. Įmonė turi tik vieną atskaitomąją sąskaitą banke. Ataskaitinių finansinių metų pabaigoje sąskaitoje buvo 330,08 Eur.

<b>Straipsnis</b>	<b>2019.12.31</b>	<b>2018.12.31</b>
Pinigai banke	330	3 484
Pinigai kasoje		
<b>IŠ VISO:</b>	<b>330</b>	<b>3 484</b>

### **3.5. Nuosavas kapitalas**

Įmonėje ataskaitinių metų pradžioje nuosavas kapitalas sudarė 4 018 Eur, o ataskaitinių metų pabaigoje 1 647 Eur. Per ataskaitinius metus įmonės savininko kapitalas nesikeitė ir metų pabaigoje sudarė 3 832 Eur. Tame skaičiuje įstatinis kapitalas 715,67 Eur ir 2007 m. spalio 30 d. Nr. D9-28 savivaldybės turto, perduodamo valdyti ir naudoti patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktą gavo ilgalaikio turto t. y. pataipas, kurių perdavimo likutinė vertė 3 116,40 Eur. Įmonės įstatinį kapitalą sudaro trumpalaikis mažavertis turtas – 303,52 Eur verte ir 2003-02-24 savivaldybės sprendimu Nr.V2-31 padidintas įstatinis kapitalas 413,00 Eur. Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai) (2233,86) Eur. Ataskaitinių ir praėjusių metų pelno paskirstymo projektas pateiktas lentelėje.

## SI „JURBARKO PLANAS“

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

<b>Straipsnis</b>	<b>Suma</b>
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	25
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	(2 234)
Pervedimai iš rezervų	23
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	(2 186)
Paskirstytasis pelnas (nuostoliai)	
- Pelno dalis, paskirta į privalomajį rezervą	
- Pelno dalis, paskirta darbuotojų premijoms, socialiniams, kultūriniams ir panašiems tikslams	
- Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
- I valstybės ir savivaldybės biudžetą mokėtina pelno įmoka	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	(2 186)

### 3.6. Įmonės įsipareigojimų būklė

Įmonėje bendra įsipareigojimų suma finansinių metų pabaigoje sudarė 890,15 Eur. Metų pabaigoje išankstinių apmokėjimų įmonė negavo. Yra pasirašyta viena projektavimo darbų sutartis, bet įmonė metų pabaigoje išankstinių apmokėjimų negavo, darbų užbaigimas numatytas kitais metais. Įmonė metų gale atskirkaitė su visais paslaugų tiekėjais, apmokant pagal išankstinio apmokėjimo sąskaitas. Taip pat įmonėje pagal 2012 m pakeistą apskaitos politiką priskaičiuoti kaupiniai 890,15 Eur atostoginiams už 2019 m nepanaudotas atostogas. Detalesnės įsipareigojimų sumos ir palyginimas su praėjusiais finansiniais metais pateiktas lentelėje.

<b>Rodikliai</b> <b>Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis</b>	<b>Skolos ar jų dalys, apmokėtinios</b>			
	<b>Per vienerius finansinius metus</b>	<b>Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus</b>	<b>Po penkerių metų</b>	<b>Skolos praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>
1. Skolinių įsipareigojimai				
2. Skolos kredito įstaigoms				
3. Gauti avansai				
4. Skolos tiekėjams				900
5. Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos				
6. Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos				
7. Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos				
8. Pelno mokesčio įsipareigojimai				5
9. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	890			868
10. Kitos mokėtinos sumos				900
<b>IŠ VISO:</b>	<b>890</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 673</b>

### 3.7. Pajamos

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos t. y. kai pasirašomas projektavimo darbų užbaigimo aktas, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, kurios nelaikomos pajamomis, balanse parodomos kaip įmonės skolos. Įmonėje per ataskaitinius metus visos pajamos sudarė 22 939,00 Eur, lyginant su praėjusiais metais jos sumažėjo 6 557 Eur.

<b>Rodikliai</b>	<b>2019.01.01- 2019.12.31</b>	<b>2018.01.01- 2018.12.31</b>
Parduotų prekių pajamos	22 939	29 496
Suteiktų paslaugų pajamos	<b>22 939</b>	<b>29 496</b>
<b>IŠ VISO:</b>		

## **SI „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

### **3.8. Sąnaudos**

Sąnaudomis laikomas ekonominės naudos sumažėjimas, pasireiškiantis turto arba jo vertės sumažėjimu ar įsipareigojimų prisiėmimu per ataskaitinį laikotarpį. Įmonė vykdyma ūkinę veiklą, turi daug išlaidų, kurių negalima tiesiogiai vadinti suteiktų paslaugų savikaina. Veiklos sąnaudas galima išskirti į dvi pagrindines grupes, tai pardavimų sąnaudos ir bendrosios ir administracinių sąnaudos. Pagal analitinę išlaidų apskaitą daugiausiai išlaidų sudarė darbo užmokestis –22 306,08 Eur, soc. draudimas – 393,87 Eur. 2019 m. įmonės veiklos sąnaudos sudarė 25 172,86 Eur.

Rodiklis	2019.01.01- 2019.12.31	2018.01.01- 2018.12.31
Darbo užmokestis ir susijusios sąnaudos	22 700	27 064
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	100	100
Kitos sąnaudos	2 373	2 226
<b>IS VISO:</b>	<b>25 173</b>	<b>29 390</b>

Visus metus buvo atidžiai sekamas įmonės pajamų ir išlaidų judėjimas, tačiau įmonė 2019 metus baigė su 2 233,86 Eur nuostoliu. Įmonė tikslas dėti visas pastangas, kad kiti finansiniai metai būtų be nuostolių.

### **3.9. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis**

Per finansinius metus įmonės vadovui buvo priskaičiuotos tik su darbo sėtykiais susijusios sumos.

### **3.10. Poataskaitiniai įvykiai**

Reikšmingų po finansinių ataskaitų datos įvykių, kurių turėtų įtakos 2019 m. gruodžio 31 d. finansinėms ataskaitoms, nebuvo.

L. e. p. direktorė

Vyr. buhalterė

Birutė Mineikeinė

Vida Blažienė

## **SĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

---

### **VEIKLOS ATASKAITA**

**UŽ METUS, PASIBAIGUSIUS 2019 M. GRUODŽIO 31 D.**

#### **I. BENDROJI INFORMACIJA**

Įmonės pavadinimas ir kodaš – savivaldybės įmonė „Jurbarko planas“, 158737526.

Įmonės buveinės adresas: Kauno g. 25, Jurbarko miestas, telefonas (8 447) 51 852, el.p. [minekieneb@gmail.com](mailto:minekieneb@gmail.com).

Įmonės teisinė forma – savivaldybės įmonė.

Įmonės savininkė – Jurbarko rajono savivaldybė.

Įmonės įregistruavimo data – 2000 m. gruodžio 28 d.

Savivaldybės įmonė „Jurbarko planas“ yra iš Jurbarko rajono savivaldybės turto įsteigta įmonė, kuri nuosavybės teise priklauso savivaldybei ir jai perduotą ir jos įgytą turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo patikėjimo teise.

Įmonė yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo.

Įmonės savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymu, kitais teisės aktais ir įstatais.

Įmonės ūkiniai-finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Įmonės turimi kvalifikacijos atestatai:

- ypatingo statinio projekto vadovo;
- ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo;
- ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo.

#### **II. ĮMONĖS VEIKLOS STRATEGIJOS IR TIKSLAI**

**Įmonės vizija** – moderni, informacinė, besimokanti kompetentingų specialistų komanda, efektyviai padedanti miesto ir rajono bendruomenėms, bendradarbiaujanti su kitomis analogiškomis institucijomis.

**Įmonės misija** – būti įmone, teikiančia prieinamas, profesionalias, kokybiškas projektavimo veiklos paslaugas, tenkinančias paslaugų gavėjus panaudojant daugiametę darbuotojų profesinę patirtį.

**Įmonės strategija:**

1. Teikti ir užtikrinti prieinamas, profesionalias, kokybiškas projektavimo veiklos paslaugas, tenkinančias paslaugų gavėjus.
2. Kelti darbuotojų profesinę kvalifikaciją, plėtoti bendradarbiavimo ryšius.
3. Diegti informacines technologijas tobulinant kvalifikacijos kėlimo procesą.

**Pagrindinis įmonės veiklos tikslas** – viešujų paslaugų teikimas:

- konsultacijos architektūros ir civilinės statybos srityje;
- inžinerinė-technologinė veikla;
- projektiniai-konstruktoriai darbai;
- miestų, miestelių ir kraštovaizdžio planavimas;
- gatvių eismo projektavimas;
- geodezinė veikla;
- reklamos priemonių kūrimas ir įgyvendinimas;
- reklamos kūrimas ir jos išdėstymas.

## **SI „JURBARKO PLANAS“**

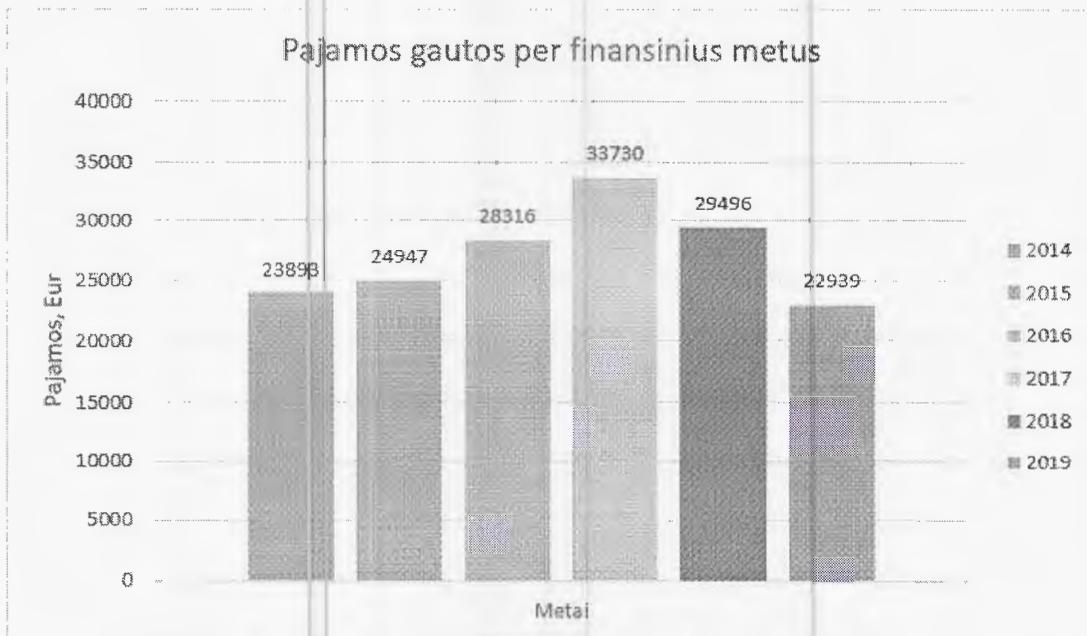
Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

### **III. ĮMONĖS VEIKLOS TIKSLŲ ĮGYVENDINIMAS, SANDORIAI**

Pajamos už projektavimo darbus kasmet augo iki 2017 metų: 2015 m – 1 054 eurų, 2016 m – 3 369 eurų, 2017 m – 5 414 eurų. Tai sudarė procentais pajamų didėjimą: 2015 m – 4.4 %, 2016 m – 13.5 %, 2017 m – 19.1 %. Mažėti pajamos pradėjo 2018 metais pajamos sumažėjo 12.55 %, lyginant su 2017 m. 2019 metais pajamos sumažėjo 28.58 %, lyginant su 2018 m.

Diagramoje Nr. 1 parodyta kaip įmonės gautos pajamos kito nuo 2014 finansinių metų iki 2019 metų išskaitytinai.

Diagrama Nr.1



2019 finansiniai metais projektavimo darbų buvo įvykdyta už 22 939 eurų. Lyginant su praėjusiais 2018 finansiniai metais pajamos sumažėjo 6 557 eurų. Pajamos žymiai sumažėjo, nes vienas darbuotojas sirgo daugiau kaip keturis mėnesius. Esant mažam darbuotojų skaičiui tuo laikotarpiu ženkliai mažiau buvo atlikta projektavimo darbų. 2019 m ženkliai sumažėjo užsakymų iš stambių įmonių, manoma tam įtakoš turi lėtėjanti ekonomika respublikos rajonuose.

2019 finansiniai metai užbaigtų turint 2 234 eurų nuostolį.

2019 finansiniai metais sudarytų 23 projektavimo darbų sutarčių kiekis buvo panašus kaip kasmet. Įmonės parengtiems techniniams darbo projektams buvo išduota 21 statybos leidimas. Įmonės „Jurbarko planas“ specialistai parengė patalpų ir pastatų paskirties keitimo 8 supaprastintus projektus. Gyvenamujų namų ir pagalbinių ūkio pastatų techninių darbo projektų užsakovai buvo privatūs asmenys. Kitos (fermų) paskirties bei kitos (žemės ūkio) paskirties pastatams, žemės ūkiui tvarkyti naujos statybos techninius darbo projektus užsakė rajono ūkininkai.

2019 metais projektavimo darbai buvo užbaigtai pagal 24 pasirašytas projektavimo darbų sutartis.

## SĮ „JURBARKO PLANAS“

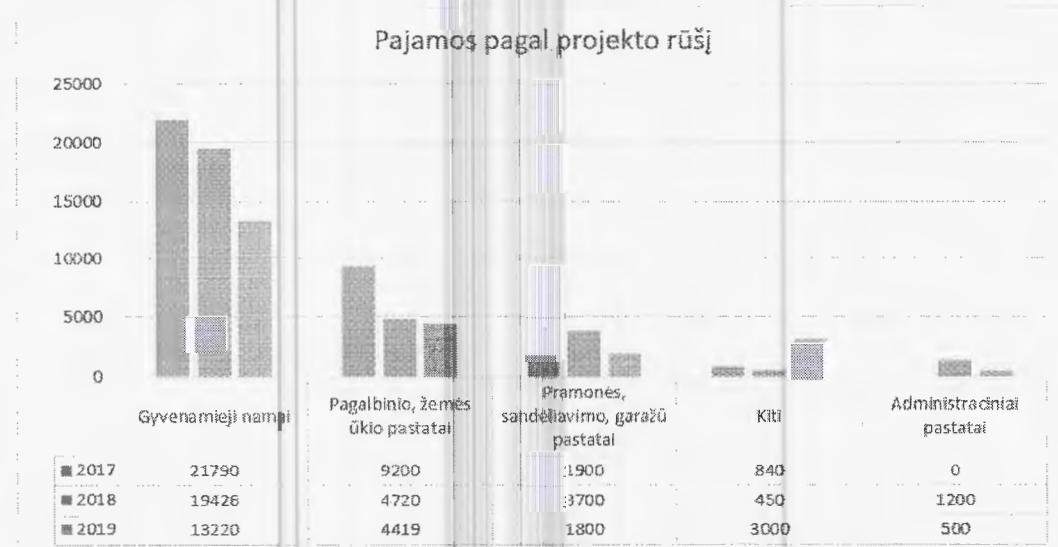
Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

Diagrama Nr.2



Pagal diagramą Nr.2 matyti, kad 2019-aisiais metais vyravo gyvenamosios paskirties pastatų statybos, rekonstravimo, kapitalinio bei paprastojo remonto techniniai darbo projektai, sudarę 42 procentus. Pagalbinio ūkio, žemės ūkio paskirties pastatų projektai ir kiti projektais, patalpų paskirties keitimo ir laikinų pastatų statybos projektais, sudarė po 25 procentus nuo visų projektavimo darbų.

Pajamas sudarė lėšos už projektavimo darbus pagal diagramą Nr. 3



Analizuojant gautas projektavimo darbų pajamas 2017, 2018, 2019 metais diagramoje Nr. 3 matyti, kad daugiausiai pajamų gaunama už gyvenamosios paskirties pastatų projektavimo darbus. Pajamos gautos už pramonės, sandėliavimo pastatų projektavimo darbus yra panašios kaip ir 2017 metais. Mažai buvo rengta projektų

## **SĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodaš 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

---

administraciniams pastatams. Pajarnos 2019 metais už kitos paskirties projektus, kurie daugiausiai buvo patalpų paskirties keitimo projektais, buvo gautos ženkliai didesnės lyginant su 2018 metų pajamomis, net kelis kartus. Pagalbinio ūkio pastatų, bei žemės ūkio paskirties pastatų projektų parengta panašiai kaip 2018 metais, todėl ir pajamų gauta panašus dydis.

### **IV. VEIKSNIAI, TURINTYS ĮTAKOS ĮMONĖS VEIKLAI**

Projektavimo darbams įtakos turėjo nuo 2017 m. sausio 1 d. pakeistas Lietuvos Respublikos statybos įstatymas bei vadovaujantis juo pakeisti statybos techniniai reglamentai. Po įstatymo pakeitimų sumažėjo smulkų projektavimo darbų, nereikalingi techniniai darbų projektais pastatams iki 80 kv. m kaime bei iki 50 kv. m mieste. Pasikeitus Teritorijų planavimo įstatymui labai retais atvejais yra rengiami detaliųjų planai, todėl rajonuose beveik nebeliko rengiamų detaliųjų planų. Sklypų pertvarkymo projektus rengia geodezininkai.

Projektų kiekis priklauso nuo teikiamos paramos rajono ūkininkams iš Europos Sąjungos fondų. Kai néra ES paramos žemės ūkio pastatams projektavimo darbų sumažėja esamų ūkinių pastatų rekonstravimui, skysto mėšlo rezervuarų bei mëlidžių, karvidžių statybai. Atskiri ūkininkai žemės ūkio pastatų statybos ar rekonstravimo darbus vykdo naudodami nuosavas lėšas.

### **V. DUOMENYS APIE DARBUOTOJUS, KVALIFIKACIJOS TOBULINIMAS**

Vadovaujantis savivaldybės įmonės „Jurbarko planas“ įstatų III dalies 10 punktu įmonės struktūrą nustato įmonės savininko teises ir pareigas įgyvendinant institucija – Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktorius. Struktūra buvo patvirtinta Jurbarko rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. liepos 19 d. įsakymu Nr.O1-762 „Dėl SĮ „Jurbarko planas“ strategijos ir struktūros“.

Savivaldybės įmonės „Jurbarko planas“ l. e. p. direktorė yra Birutė Mineikienė. Paskirta įmonės l. e. p. direktorės pareigoms nuo 2019 m. balandžio 29 d. Išsilavinimas – aukštasis universitetinis.

Savivaldybės įmonės „Jurbarko planas“ struktūra ir pareigybės:

direktorius – 0.5 etato, atlyginimas 1.13 minimalios mënnesinės algos (MMA),

buhalteris – 0.5 etato, atlyginimas 1.0 minimalios mënnesinės algos (MMA),

projektuotojai, atlyginimai pagal išdirbj: architektas-technikas – 1 etatas, inžinierius-geodezininkas – 1 etatas, inžinierius – 2 etatai.

Ataskaitinių metų pradžioje įmonėje dirbo 3 darbuotojai, pabaigoje – 3. Darbuotojų kaitos nebuvo.

### **VI. ĮMONĖS TURTAS**

#### **6.1. Ilgalaikis materialusis turtas**

Įmonėje 2019 ataskaitinių finansinių metų pradžioje ilgalaikio materialojo turto likutinė vertė buvo 2 002,68 Eur. Per finansinius metus šio turto vertė, priskaičiavus 99,72 Eur nusidėvėjimą, sumažėjo ir metų pabaigoje sudarė 1 902,96 Eur.

#### **6.2. Kitas trumpalaikis turtas**

Trumpalaikis turtas – tai turtas, kuris sunaudojamas per santykinai trumpą laiką (dažniausiai metus). Įmonės trumpalaikis turtas 2019 m. gruodžio 31 d. 304,41 Eur (tai trumpalaikis mažavertis turtas).

### **VII. ĮMONĖS PAGRINDINIAI FINANSINIAI RODIKLIAI**

#### **7.1. Nuosavas kapitalas**

Įmonėje 2019 ataskaitinių metų pradžioje nuosavas kapitalas sudarė 4 018 Eur, o ataskaitinių metų pabaigoje 1 647 Eur. Per ataskaitinius metus įmonės savininko kapitalas nesikeitė ir metų pabaigoje sudarė 3 832 Eur. Iš to skaičiaus įstatinis kapitalas 715,67 Eur ir pagal 2007 m. spalio 30 d. savivaldybės turto, perduodamo valdyti ir naudoti patikėjimo teise, perdavimo ir priėmimo aktą Nr. D9-28 gavo ilgalaikio turto, t. y. patalpas, kurių perdavimo likutinė

## **SĮ „JURBARKO PLANAS“**

Kauno g. 25, Jurbarkas, jm. kodas 158737526, ataskaitų sudarymo data: 2020 m. kovo 13 d.

vertė 3 116,40 Eur. Įmonės įstatinį kapitalą sudaro trumpalaikis mažavertis turtas – 303,52 Eur vertė ir 2003-02-24 savivaldybės sprendimu Nr. V2-31 padidintas įstatinis kapitalas – 413 Eur. Nuostolis yra 2 233,86 Eur.

### **7.2. Gautos lešos**

Įmonėje per 2019 ataskaitinius metus visos pajamos sudarė 22 939 Eur, lyginant su praėjusiais 2018 metais jos sumažėjo 6 557 Eur.

### **7.3. Sąnaudos**

Veiklos sąnaudas galima išskirti į dvi pagrindines grupes, tai pardavimų sąnaudos ir bendrosios bei administracinių sąnaudos. Pagal analitinę išlaidų apskaitą daugiausia išlaidų sudarė darbo užmokesčis – 22 306,08 Eur, socialinis draudimas – 393,87 Eur. 2019 m. įmonės veiklos sąnaudos sudarė 25 172,86 Eur.

### **7.4. Įsipareigojimai**

Įmonėje bendra įsipareigojimų suma finansinių metų pabaigoje sudarė 890,15 Eur. Tai pagal 2012 m. pakeistą apskaitos politiką priskaičiuoti atostoginiai kaupiniai už 2019 metais nepanaudotas atostogas. Metų pabaigoje išankstinių apmokėjimų įmonė negavo. Įmonė metų pabaigoje atsiskaitė su visais paslaugų tiekėjais, apmokant pagal iš ankstinio apmokėjimo sąskaitas.

## **VIII. ĮMONĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS, VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS**

- Įmonė ieškos visų galimybių, kad 2020 finansiniai metai būtų pelningi.
- Didelį dėmesį numatoma skirti savo įmonės paslaugų pardavimo didinimui ne tik Jurbarko rajono savivaldybės teritorijoje, bet ir kaimyninių savivaldybių rajonuose.
- Numatoma 2020 finansiniais metais padengti nuostolius, atsiradusius 2019 metais priskaičiavus atostoginius kaupinius nepanaudotoms atostogoms, reguliuojant darbo užmokesčio koeficientą nuo gautų pajamų.
- 2020 metų laikotarpyje siūsti darbuotojus į tobulinimosi kursus eilinėms einamosioms atestacijoms gauti pagal jų pareigybinių funkcijų pobūdį.
- Numatoma atnaujinti laisvo kodo programinę įrangą, būtiną darbinėms įmonės funkcijoms atlikti.
- Nuolat stebeti ir gerinti įmonėje teikiamų paslaugų kokybę.

L. e. p. direktorė

Birutė Mineikienė