

Projektas
JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL UAB „JURBARKO VANDENYS“ 2009 METŲ ATASKAITOS**

2010 m. balandžio 29 d. Nr.
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vienos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55–1049; 2008, Nr. 113–4290) 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu ir Jurbarko rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Jurbarko rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T2-345, 254 punktu, Jurbarko rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti uždarosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“ 2009 metų ataskaitai (pridedama).

Savivaldybės meras

Ričardas Juška

Vizos

Administracijos direktorius

J.Bučinskas

2010-04-20

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

S.Andriulis

2010-04-20

Dokumentų ir viešujų ryšių skyriaus vyresnysis specialistė

A.Pauliukaitienė

2010-04-20

Rengėjas

Juridinio skyriaus vedėja R.Vasiliauskienė
2010-04-20

*Rečtis. Rasyta
Rasyta 2010-04-20*

**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
JURIDINIS SKYRIUS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**PRIE JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL UAB
„JURBARKO VANDENYS“ 2009 METŲ ATASKAITOS“
PROJEKTO**

2010 m. balandžio 20 d.
Jurbarkas

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Išklausyti Jurbarko rajono savivaldybės kontroliuojamos įmonės UAB „Jurbarko vandenys“ 2009 metų ataskaitą

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Nėra

3. Kokių pozityvių rezultatų laukiamos.

Savivaldybės taryba susipažins su įmonės veikla 2009 metais.

4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmisių būtų išvengta.

Nenumatoma

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja (pateikiamas aktų sąrašas) ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priemus teikiamą projektą.

Nėra

6. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos), konkretūs finansavimo šaltiniai.

Nėra

7. Ar reikalingas projekto antikorupcinis vertinimas (užpildyti 2010-02-25 Tarybos sprendimo Nr. T2-39 I priedą).

Ne

8. Projekto iniciatorius, autorius ar autorių grupė.

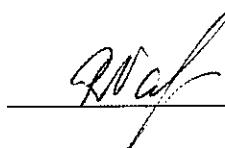
Iniciatorius – UAB „Jurbarko vandenys“, autorė – Juridinio skyriaus vedėja – R. Vasiliauskienė

9. Kiti, autorių nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaïškinimai.

Nėra

10. Sprendimas įteikiamas (kam ir kiek egz.) UAB „Jurbarko vandenys“

Juridinio skyriaus vedėja



Rūta Vasiliauskienė

**Uždarosios akcinės bendrovės „Jurbarko vandenys“
2009 m. VEIKLOS ATASKAITOS santrauka**

Ataskaitiniai metais atlikta:

1. 2009 m. birželio 12 d. pripažintas tinkamu naudoti Nemuno vidurupio baseino I-ojo etapo II-os eilės projektas „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Jurbarko savivaldybėje“, kurio vertė – 9906842,33 Lt (be PVM).

2. Pagal 2009-04-06 trišalę rangos darbų sutartį Nr. (B.3)-29/G1-47 bendrovė pradėjo ir sėkmingai vykdė užsakovo funkcijas įgyvendindama projekta „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Jurbarko savivaldybėje“ arba vandentiekio ir nuotekų plėtros Jurbarko mieste III dalį (Kalnėnų kvartalas), kurio vertė 4697194,56 Lt (be PVM).

3. 2009 m. gruodžio mėn. 11 d. skirtas finansavimas ir pradėtas įgyvendinti projektas „Naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Jurbarko mieste“, kurio vertė 5881520 Lt (be PVM).

4. Įgyvendintas projektas „Jurbarko miesto nuotekų valyklos rekonstrukcija, įdiegiant naujų technologinę įrangą nuotekų biologinio valymo ir dumblo tvarkymo grandyse“, kurį dalinai finansavo VŠĮ Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondas (LAAIF). Projekto vertė 611240 Lt.

5. Išsprėstos Vilniškių gyvenvietės vandens kokybės problemos. Savivaldybės lėšomis buvo įrengtas giluminis grėžinys vandenvietėje bei pastatyta vandens nugeležinimo stotis.

6. Laikinai išspręsta Jurbarko miesto valymo įrenginiuose susidariusio nusausinto dumblo panaudojimo problema. Pagal parengtą trėšimo planą, prisilaikant LAND 20-2005 reikalavimų, dumblas panaudojamas miško trėšimui.

Ataskaitiniai metais vartotojų skaičius praktiškai nedidėjo ir įtakos gamybinės veiklos rezultatams neturėjo. Tačiau ekonominė situacija atsiliepė bendrovės geriamojo vandens realizacijai, kuri nors ir neženkliai – sumažėjo. Analogiška padėtis ir su nuotekų realizacija. Situacią iš esmės „gelbėjo“ naujo abonento – UAB Lukšių pieninė“ gamybinės veiklos atkūrimas. Pieninė ataskaitiniai metais suvartojo 22,6 tūkst. m³ geriamojo vandens ir santykinai padengė realizacijos sumažėjimą iš vartotojų.

Metai iš metų mažėja vandens nuostoliai. Situacija jau valdoma Jurbarko mieste, kur vandens netektys – 17,1 proc. Tačiau to negalime pasakyti apie eksplotuojamą kaimų vandens ūki, kur vandens nuostoliai atskirose vandenvietėse viršija 80 proc. Šis ūkis praktiškai 100 proc. nuosavybės teise priklauso savivaldybei. Lėšų infrastruktūros renovavimui neužtenka.

Rimčiausia problema eksplotuojant nuotekų ūkį – paviršinių nuotekų patekimas į mūsų eksplotuojamą buitinių nuotekų infrastruktūrą. Ataskaitiniai metais vien Jurbarko mieste infiltracija viršijo 200 tūkst. m³ arba 55,6 proc. realizuotų nuotekų, kas grubiais paskaičiavimais tiesiogines sąnaudas arba patirtus nuostolius padidino apie 90 tūkst. Lt.

Reikėtų akcentuoti ir tiekiamo vartotojams geriamojo vandens kokybės problemą. Iš savivaldybės teritorijoje eksplotuojamų 37 vandenviečių tik vandenyje randamo mangano parametrai visose vandenvietėse atitinka leistinas normas. Leistinų parametrų ribines reikšmes viršija: bendrosios geležies rodiklis – 26, amoniakas- 23, drumstumas – 19, spalva – 19 vandenviečių. Atskirose vandenvietėse šie parametrai leistinas normas viršija dešimt ir daugiau kartų. Kaip jau buvo minėta, ši infrastruktūra nuosavybės teise priklauso savivaldybei – lėšų vandenviečių renovacijai neskiriama.

Ataskaitiniai metais bendrovės pajamos už realizuotą vandenį didėjo 6 proc., o už nuotekų surinkimą 9,0 proc. bendros tiesioginės veiklos pajamos ataskaitiniai metais išaugo 7,4 proc. arba 242,1 tūkst. Lt, tačiau sumažėjus pajamoms už suteiktas paslaugas bei realizuotas medžiagos, bendrovės pardavimo pajamos sumažėjo 2,1 proc. arba 76,8 tūkst. Lt ir 2009 m. sudarė 3620,9 tūkst. Lt.

Gamybinės veiklos sąnaudos didėjo 3,5 proc., o veiklos sąnaudos 7,7 proc.

Bendrą situaciją pablogino ir kita bei finansinė investicinė veikla. 34555 Lt bendrovės nuostolių didino nurašytos Jurbarko miesto vandenvietės siurblinės su priklausiniais, nes įgyvendinus ES lėšomis finansuojamą projekta, jos gamyboje nebedalyvauja.. Paimtas kreditas 510 tūkst. Lt sumoje projekto „Jurbarko miesto nuotekų valyklos rekonstrukcija, įdiegiant naujų technologinę įrangą nuotekų biologinio valymo ir dumblo tvarkymo grandyse“ įgyvendinimui 5,14 proc. padidino mokamas palūkanas, lyginant su praėita metais.

Bendras ataskaitinių metų bendrovės įprastinės veiklos rezultatas – 287058 Lt balansinis nuostolis. Jį paaiškinti galime tuo, kad savivaldybės nuosavybės teise priklausomoje Seredžiaus zonos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūroje ataskaitiniai metais valymo įrenginių remontui išleidome 86,4 tūkst. Lt, elektros ūkio renovacijai – 16,3 tūkst. Lt, vandens ūkio infrastruktūros remontui – 6,2 tūkst. Lt, tačiau šios lėšos nei 2009 m., nei formuojant 2010 m. biudžetą neskirtos. Išvardintos išlaidos 108,9 tūkst. Lt sumoje visu 100 proc. padidino tiesiogines sąnaudas, tuo pačiu ir bendrovės įprastinės veiklos nuostoli.

Įvertinus ir patirtus nuostolius dėl paviršinio vandens infiltracijos į nuotekų sistemą Jurbarke (apie 90 tūkst. Lt), išlaidas likviduojant sukauptą dumblą Smukučių sąvartyne (apie 33 tūkst. Lt) bei patirtas sąnaudas dėl gamyboje neberekalingo turto nurašymo (apie 35 tūkst. Lt) kaip objektyvias, t.y. nuo bendrovės veiklos kaip ir nepriklausomas išlaidas, bendrovės balansinis rezultatas už ataskaitinius metus vis tiek liktų neigiamas.

Įvertinus ir tai, kad dirbančiųjų skaičius bendrovėje, lyginant su normatyviniu, yra vienas mažiausiai Respublikos vandens tiekimo bendrovių tarpe, o atlyginimai pardavimo veiklos sąnaudose atitinka mūsų, t.y. IV-os grupės vandens tiekimo įmonių vidurkį (Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2008 m. duomenys), ženklesnių sąnaudų mažinimo variantų praktiškai, nebeturime.

Išvada:

Būtinas geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų kainų Jurbarko savivaldybėje peržiūrėjimas, nes pajamos už geriamąjį vandenį bei teikiamas nuotekų surinkimo paslaugas neatitinka šių paslaugų savikainos.

Reikia įvertinti ir tai, kad:

1. Šios dienos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos suderintos su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija dar 2007-07-24 remiantis 2005 metų audituotu bendrovės veiklos balansu. Pagal kainų nustatymo metodiką, jos turi būti peržiūrimos kas 3 metai

2. Kiekvienais metais neigiamas bendrovės įprastinės veiklos pelno rodiklis bendrovę daro nemokia. Trūkstant apyvartinių lėšų bendrovė nesugeba spręsti šios dienos vandens ūkiui keliamų reikalavimų, net priversta skolintis lėšų savo egzistavimui palaikyti.

3. Ekonominę situaciją pablogino ir nuo 2008 m. II-ojo ketvirčio perimta eksplloatuoti UAB „Jurbarko komunalininkas“ eksplloatuota vandens ir nuotekų infrastruktūra rytinėje savivaldybės dalyje, kuri, nustatant dabartinį tarifą, neįvertinta.

Finansinę padėtį blogina ir vartotojų įsiskolinimo už suteiktas geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugas didėjimas, kuris, lyginant su 2008 m. sausio 1 d., išaugo 19686 Lt arba 12,1 proc. Pagal pasitvirtintą apskaitos politiką ataskaitiniai metais kreipėmės į teismą dėl bendros 42893,34 Lt sumos skolos išieškojimo iš 88 abonentų. Bylos laimimos, tačiau išieškota tik 13321,2 Lt arba 31 proc.

Darbas su skolininkais dirbamas nuosekliai. Lyginant su 2005 m. debitorinis įsiskolinimas sumažintas beveiks 51 tūkst. Lt arba 21,8 proc., o ataskaitinių metų įsiskolinimo didėjimą paaiškinčiau vartotojų finansinės padėties blogėjimu.

Baigdamas prašyčiau priimti sprendimus:

1. Sumažinti UAB „Jurbarko vandenys“ įstatinį kapitalą 287100 (dviej šimtais aštuoniasdešimt septyniais trūkstančiais vienu šimtu) litų, bendrovės grynojo nuostolio už ataskaitinius metus, nepaskirstytojo rezultato – nuostolio finansinių metų pabaigoje dydžiu.

2. Pritarti UAB „Jurbarko vandenys“ šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų peržiūrėjimui, tikslu, kad naujos kainos galėtų įsigalioti nuo 2011 m. sausio 1d.

Direktorius

Romaldas Vaitelavičius