

Projektas

JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „JURBARKO PLANAS“ 2009 METŲ VEIKLOS
ATASKAITOS**

2010 m. liepos 29 d. Nr.
Jurbarkas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55 1049; 2008, Nr. 113–4290) 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių įmonių įstatymo (Žin., 1994, Nr. 102–2049; 2004, Nr. 4–24) 16 straipsniu, Jurbarko rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

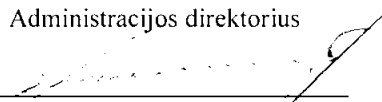
1. Pritarti savivaldybės įmonės „Jurbarko planas“ 2009 metų veiklos ataskaitai (pridedama):
2. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą laikraštyje „Šviesa“, o visą sprendimą – savivaldybės interneto tinklalapyje www.jurbarkas.lt.

Savivaldybės meras

Ričardas Juška

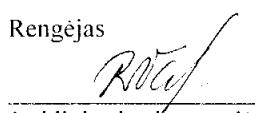
Vizos

Administracijos direktorius

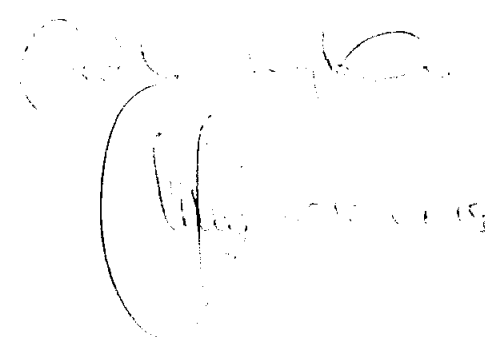


J. Bučinskas

Rengėjas



Juridinio skyriaus vedėja R. Vasiliauskiene
2010-07-19



**JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
JURIDINIS SKYRIUS**

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**PRIE JURBARKO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL
SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „JURBARKO PLANAS“ 2009 METŲ VEIKLOS
ATASKAITOS“ PROJEKTO**

2010 m. liepos 19 d.
Jurbarkas

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Išklausti SI „Jurbarko planas“ 2009 m. veiklos ataskaitą

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

–

3. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.

Savivaldybės taryba bus informuota apie įmonės veiklą 2009 m.

4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Nenumatoma

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja (pateikiamas aktų sąrašas) ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti ar panaikinti, priėmus teikiamą projektą.

Nėra

6. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos), konkretūs finansavimo šaltiniai.

Nėra

7. Ar reikalingas projekto antikorupcinis vertinimas (užpildyti 2010-02-25 Tarybos sprendimo Nr. T2-39 1 priedą).

Ne

8. Projekto iniciatorius, autorius ar autorių grupė.

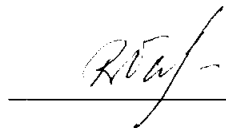
Autorė – Juridinio skyriaus vedėja R. Vasiliauskiene

9. Kiti, autorių nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Nėra

10. Sprendimas įteikiamas (kam ir kiek egz.) Urbanistikos skyriui, SI „Jurbarko planas“

Juridinio skyriaus vedėja



Rūta Vasiliauskiene

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „JURBARKO PLANAS” 2009 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Savivaldybės įmonėje „Jurbarko planas“ 2009 metų pirmąjį pusmetį dirbo trys darbuotojai. Liepos 1 d. pradėjo dirbti jauna specialistė, baigusi Vilniaus Gedimino technikos universiteto bakalauro studijas. Kadangi ji dirba su įvairiomis programomis, pagerėjo atliekamų projektų kokybė. Metų pabaigoje dirbo keturi darbuotojai. 2009 metais darbuotojai daug laiko praleido dėl įvairių susirgimų: traumos, operacijos, gripo komplikacijų.

Įmonės kapitalą sudaro 13 231.00 litas 2009 metais įmonė neišgijo jokio ilgalaikio turto.

2009 metus įmonė pradėjo turėdama nedidelį pelną. Per 2009 metus gauta 99 355,00.00 litai pajamų. Metus įmonė užbaigė pelningai.

Praėjusiais metais projektavimo darbų sutarčių skaičius sumažėjo, nes šalyje prasidėjo ekonominis nuosmukis. (Be to, darbuotojai daug sirgo.) Sumažėjo projektavimo darbų, remiamų iš Europos sąjungos fondų, ūkininkams. Įmonės „Jurbarko planas“ specialistai atliko šiuos stambiausius projektus: UAB „Kelių remonto grupės“ asfaltbetonio gamybos cecho techninis projektas, UAB „Jurbarko vandenys“ 19 ha teritorijos detalusis planas, Eržvilko vidurinės mokyklos stadiono techninis projektas, AB „Baltic Research“ žemės sklypo detalusis planas. Prasidėjus ekonominei krizei, keitėsi ir projektavimo darbų pobūdis. Sumažėjo detaliųjų planų, kuriais keičiama žemės ūkio sklypų paskirtis į gyvenamąją bei sklypų dalijimo į daug mažų sklypų gyvenamųjų namų statybai. Mažėjo naujų statybų. Tačiau buvo daugiau rekonstruojama senų pastatų. Tą nulėmė sumažėjusios medžiagų ir darbo jėgos kainos.

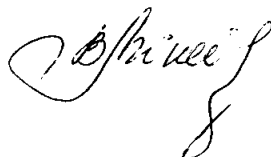
Tikimasi, kad 2010 metai nebus prastesni negu praėjusieji, nes SI „Jurbarko planas“ projektavimo darbų kainos nebuvo per didelės, jos ir dabar tenkina užsakovus. 2009 metų pabaigoje pasirašytų projektavimo darbų užbaigimo terminai bus įvykdyti antrame šių metų pusmetyje. Jau gauti avansiniai mokėjimai. Įmonė planuoja:

- atlikti UAB „Lukšių pieninė“ produktų realizavimo 3000 m² sandėlių techninį projektą, DNSB „Klevas“ daugiabučio gyvenamojo namo rekonstravimo projektą, UAB „Jurbarko duona“ detalųjį planą, UAB „Johinta“ Smalininkų senelių namų techninį projektą ir kitus įmonėms reikalingus projektus;
- projektuoti kaimo gyventojams pagalbinio ūkio pastatus, sandėlius, nes kaime gyventojai turi šiuo laikotarpiu pastovias pajamas, gaunamas iš žemės ūkio, ir mažiau yra pajutę ekonominį nuosmukį, negu kitos gyventojų grupės;
- rengti esamų pastatų rekonstravimo techninius projektus. Pastebėta, kad sustojus stambioms statyboms, atpigę statybos darbų kainos ir statybinių medžiagų gamintojai taiko

dideles nuolaidas. Tai paskatino individualių gyvenamųjų namų rekonstravimo darbus: mansardų, sanitarinių mazgų, katilinių priestatų įrengimą.

- projektuoti naujus individualius gyvenamuosius namus, kuriuos dažniausiai statosi į užsienį uždarbiauti vykstantys Jurbarko rajono gyventojai.

• Direktorė



Birutė Mineikienė