



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Biudžetinė įstaiga, A. Vienuolio g. 8, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 272 2748, faks. (8 5) 272 3620, el. p. info@vtpsi.lt, http://www.vtpsi.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288600210

Vyriausybės atstovo Kauno apskrityje tarnybos L. 2019-04- Nr. (6.5)-2D-
Sapiegos g. 4, Į 2019-02-04 Nr. 10-10(1.4)
LT-44251 Kaunas

Raseinių rajono savivaldybės administracijai
V.Kudirkos g. 5,
LT-60150 Raseiniai

**DĖL VYRIAUSYBĖS ATSTOVO KAUNO APSKRITYJE TARNYBOS 2019-02-04 RAŠTO
NR. 10-10(1.4)**

Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) išnagrinėtas Vyriausybės atstovo Kauno apskrityje tarnybos 2019-02-04 raštu Nr. 10-10(1.4) (reg. 2019-02-05 Nr. 3D-309) pateiktas prašymas įvertinti galimą pažeidimą atliekant savivaldybės dalies (Viduklės miestelio teritorijos) bendrojo plano koregavimo tvirtinimo procedūras.

Primename, kad Inspekcija nagrinėdama pirmiau minėtą pranešimą, Raseinių rajono savivaldybės administracijai 2019-02-28 raštu Nr. 2D-2860 pateikė privalomąjį nurodymą Nr. PN-130 dėl dokumentų ir informacijos, reikalingos pranešimo nagrinėjimui, pateikimo.

Raseinių rajono savivaldybės administracija, vykdydama Inspekcijos 2019-02-28 surašytą privalomąjį nurodymą Nr. PN-130, pateikė su Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo tvirtinimo procedūromis susijusius dokumentus (reg. 2019-03-08 Nr. 1D-3639).

Iš gautų dokumentų spręstina, jog Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo tvirtinimo klausimas buvo svarstytas Raseinių rajono tarybos komitetuose ir 2019-01-24 Raseinių rajono tarybos posėdyje buvo pateiktas Raseinių rajono tarybos sprendimo projektas dėl Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo (toliau - tarybos sprendimo projektas). Minėtame posėdyje dalyvavo 19 tarybos narių, iš jų 9 balsavo „už“, o 10 „susilaikė“, nutarta tarybos sprendimo projektui nepritarti.

Vietos savivaldos įstatymo 13 str. 9, 13 d. nustato, jog savivaldybės tarybos sprendimai priimami posėdyje dalyvaujančių tarybos narių balsų dauguma. Savivaldybės tarybos posėdžiai protokoluojami. Vadovaujantis minėtomis nuostatomis, bei atsižvelgiant į tai, jog 2019-01-24 Raseinių rajono tarybos posėdyje dalyvaujančių tarybos narių dauguma (10 narių iš 19) balsavime dėl tarybos sprendimo projekto „susilaikė“, t. y. pritarimo tarybos sprendimo projektui tvirtinti dokumentą neišreiškė dalyvavusių narių dauguma, darytina išvada, jog sprendimas dėl Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo tvirtinimo nebuvo priimtas.

Pažymėtina, kad joks Raseinių rajono tarybos sprendimas atsisakyti tvirtinti Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimą nėra Inspekcijai pateiktas Raseinių rajono savivaldybės administracijai vykdant 2019-02-28 surašytą privalomąjį nurodymą Nr. PN-130, taip pat nėra viešai skelbiamas Raseinių rajono savivaldybės administracijos tinklapyje. Inspekcijai pateiktas tik Raseinių rajono tarybos sprendimo projektas, Raseinių rajono tarybos 2019-01-24 posėdžio protokolas Nr. T-62, kuriame užfiksuota posėdžio eiga, tačiau galutinis Raseinių rajono tarybos sprendimas atsisakyti tvirtinti Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimą nėra priimtas.

Iš pirmiau nustatytų aplinkybių, konstatuotina, kad nagrinėjamu atveju nėra priimtas Raseinių



100 Atkurtai
Lietuvai

rajono tarybos sprendimas dėl atsisakymo tvirtinti Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimą, kurio teisėtumą galėtų įvertinti Inspekcija.

Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 6 str. 9 d. nustato, jog tvirtinimo stadijos metu iki teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo teritorijų planavimo valstybinės priežiūros institucijos nagrinėja viešojo administravimo subjektų, fizinių asmenų, juridinių asmenų ir jų padalinių, kitų juridinio asmens statuso neturinčių organizacijų ir jų padalinių skundus ar pranešimus dėl šiuo etapu atliekamų procedūrų ir priimtų sprendimų atitikties teritorijų planavimą reglamentuojantiems teisės aktams.

Vykdydami pirmiau nurodytą įstatymo nuostatą, pažymime, kad Teritorijų planavimo įstatymo 27 str. 3 dalyje nustatyta, jog savivaldybės administracijos direktorius savivaldybės bendrąjį planą ar savivaldybės dalies bendrąjį planą teikia tvirtinti savivaldybės tarybai. Savivaldybės bendrasis planas ar savivaldybės dalies bendrasis planas patvirtinami ar atsisakoma juos tvirtinti per 20 darbo dienų nuo jų pateikimo tvirtinti dienos. Taigi šiuo atveju parengtas teritorijų planavimo dokumentas buvo teikiamas savivaldybės tarybai, t. y. administracijos direktorius įvykdė savo funkcijas, ir taryba atitinkamai per 20 darbo dienų turėjo priimti vieną iš dviejų sprendimų, todėl nesant priimto sprendimo, galima būtų daryti išvadą, kad šiuo atveju nevykdoma minėta įstatyme įtvirtinta pareiga dėl sprendimo priėmimo. Tuo pačiu pažymime, kad juridiniams asmenims pagal Teritorijų planavimo įstatymą nenumatyta atsakomybė už tai, kad laiku nepriima sprendimo dėl teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo/atsisakymo tvirtinti, o Administracinių nusižengimų kodekso (ANK) 364 str. 7 d. nustatyta atsakomybė už teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto nepatvirtinimą per Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ar kituose teisės aktuose nustatytus terminus. Pagal ANK atsakomybė taikoma tik fiziniams asmenims, todėl šiuo atveju tarybai jos pritaikyti nėra įmanoma.

Pagal Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 6 str. 12 d., 4 str. 4 d. nuostatas, nustačiusi teritorijų planavimą reglamentuojančių teisės aktų pažeidimų, teritorijų planavimo valstybinės priežiūros institucija ne vėliau kaip per 5 darbo dienas, be kita ko, pateikia viešojo administravimo subjektams, kurių priimti su teritorijų planavimo procesu susiję administraciniai sprendimai prieštarauja teritorijų planavimą reglamentuojantiems teisės aktams, privalomuosius nurodymus per juose nurodytus, bet ne ilgesnius kaip vienas mėnuo, terminus panaikinti ar pakeisti šiuos administracinius sprendimus. Pažymėtina, kad, kaip konstatuota pirmiau, nagrinėjamu atveju, joks administracinis sprendimas (Raseinių rajono tarybos sprendimas) nebuvo priimtas, todėl teikti privalomojo nurodymo nėra teisinio pagrindo.

Atsižvelgiant į Inspekcijos 2018-12-19 surašytą teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG91606, ir į Raseinių rajono tarybos 2019-01-24 posėdžio eigą, darytina išvada, jog Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo klausimas galėtų būti teikiamas Raseinių rajono tarybai pakartotinai svarstyti ir tarybos narių balsų dauguma turi būti priimamas atitinkamas Raseinių rajono tarybos sprendimas patvirtinti arba atsisakyti tvirtinti minėtą teritorijų planavimo dokumentą, taip pat šiuo metu suinteresuoti asmenys galėtų skųsti savivaldybės veiksmus dėl vilkinimo priimti sprendimą.

Savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 5 str. 2 d. 1 p. reglamentuoja, jog nustatęs, kad savivaldybės administravimo subjektas neįgyvendina įstatymų, nevykdo Vyriausybės sprendimų, Vyriausybės atstovas atitinkamam savivaldybės administravimo subjektui pateikia rašytinį reikalavimą neatidėliojant įgyvendinti įstatymą, vykdyti Vyriausybės sprendimą. Atsižvelgiant į minėtą nuostatą, Vyriausybės atstovui Kauno apskrityje siūlytina pasinaudoti minėta teise.

Informuotina, kad Inspekcijos veiksmai, neveikimas ar administraciniai sprendimai skundžiami Inspekcijos viršininko 2014 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. 1V-5 patvirtintų Asmenų prašymų, skundų nagrinėjimo ir asmenų aptarnavimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka.

L. e. viršininko pareigas

Renata Planutienė

D. Petrikienė, tel. (8 5) 272 3482, el. p. d.petrikienė@vtpsi.lt



100 Atkurtai
Lietuvai