



## VYRIAUSYBĖS ATSTOVAS KAUNO APSKRITYJE

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 4, LT-44251 Kaunas, tel. (8 37) 42 60 04, el. p. [VATkaunas@lr.v.lt](mailto:VATkaunas@lr.v.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188743353

---

Raseinių rajono savivaldybės tarybai

Kopija  
Raseinių rajono savivaldybės  
merui Andriui Bautroniui

### REIKALAVIMAS

#### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STRAIPSNIO 3 DALIES IR LIETUVOS RESPUBLIKOS VIETOS SAVIVALDOS ĮSTATYMO 12 STRAIPSNIO 1 DALIES ĮGYVENDINIMO

2019 m. gegužės 14 d. Nr. 8-3(4.2)  
Kaunas

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų korektūros rengimo, derinimo, tikrinimo, tvirtinimo ir įsigaliojimo tvarka ir atvejai nustatyti šiame įstatyme ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse, o kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimas tvirtinamas teritorijų planavimo dokumentą tvirtinančio subjekto sprendimu. Pagal Teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 3 dalį, savivaldybės dalies bendrąjį planą tvirtina savivaldybės taryba. Savivaldybės dalies bendrasis planas patvirtinamas ar atsisakoma jį tvirtinti per 20 darbo dienų nuo jo pateikimo tvirtinti dienos.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi, savivaldybės taryba savo įgaliojimus įgyvendina kolegialiai savivaldybės tarybos posėdžiuose ir juose svarstomais klausimais priima sprendimus.

Išanalizavus teisinį reguliavimą, darytina išvada, jog teritorijų planavimo dokumentą tvirtinatis subjektas, šiuo atveju savivaldybės taryba, dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimo, kai dėl jo parengtas sprendimo projektas pateikiamas svarstyti, per 20 darbo

dienų nuo jo pateikimo tvirtinti dienos turi priimti vieną iš sprendimų – patvirtinti arba netvirtinti/atsisakyti tvirtinti kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimą.

Atkreipiame dėmesį, kad teritorijų planavimo dokumentą tvirtinanti institucija gali atsisakyti tvirtinti kompleksinio teritorijų planavimo dokumentą tik Teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 5 dalyje nustatytais atvejais.

Vykdamt Raseinių rajono savivaldybės administracinę priežiūrą nustatyta, kad Raseinių rajono savivaldybės taryba 2017 m. rugpjūčio 24 d. sprendimu Nr. TS-272 „Dėl Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo“ nusprendė koreguoti Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. TS-46 „Dėl Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, sprendinius (Raseinių r. savivaldybės tarybos 2019 m. sausio 10 d. sprendimo projekto Nr. TP-11 (toliau – Sprendimo projektas) aiškinamasis raštas). Raseinių rajono savivaldybės administracijos direktorius parengė Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimą (TPD Nr. K-VT-72-18-5), kuris buvo pateiktas tikrinti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai ir kuri pritarė šio teritorijų planavimo dokumento teikimui tvirtinti (2018 m. gruodžio 19 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktas Nr. REG91606). Sprendimo projektas buvo pateiktas tvirtinti Raseinių rajono savivaldybės tarybai ir buvo svarstomas 2019 m. sausio 24 d. savivaldybės tarybos posėdyje (toliau – Posėdis).

Posėdyje dėl svarstomo klausimo – Sprendimo projekto „Dėl Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo“ balsavime dalyvavo 19 Savivaldybės tarybos narių, kurių 9 balsavo „už“, 10 – „susilaikė“, todėl sprendimas svarstomu klausimu nebuvo priimtas (Posėdžio protokolas Nr. T-62).

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, konstatuotina, kad Raseinių rajono savivaldybės taryba neįgyvendino Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 3 dalyje bei Vietos savivaldos įstatymo 12 straipsnio 1 dalimi nustatytų reikalavimų. Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos savivaldybių administracinės priežiūros įstatymo 2 straipsnio 1 dalimi, 4 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 5 straipsnio 2 dalies 1 punktu,

**r e i k a l a u j u :**

neatidėliojant įgyvendinti Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 3 dalies bei Vietos savivaldos įstatymo 12 straipsnio 1 dalies nuostatas ir priimti sprendimą dėl parengto Viduklės miestelio teritorijos bendrojo plano koregavimo patvirtinimo.

Reikalavimas turi būti apsvarstytas artimiausiame savivaldybės tarybos posėdyje (bet ne vėliau kaip per 1 mėnesį). Apie priimtą sprendimą Vyriausybės atstovui Kauno apskrityje turi būti pranešta per 10 dienų nuo sprendimo priėmimo dienos.