

Gauta: 2018-02-08

Nr. B20-355

Visuomeninė organizacija „Sidabrinių bendruomenės centras“

Į.k.267621190, Sodų g.3 Molėtų r.sav.,LT-33342 tel. 8 618 23630

Molėtų r.savivaldybės administracijai

PRAŠYMAS

2018-02-05

Sidabrinės

Prašome perduoti 10 dešimčiai metų, Molėtų r. savivaldybei nuosavybės teise Priklausančiame bendruomenės centro pastate unikalus Nr.6298-6015-5010, esančiame Sidabrinių k. Sodų g.3, patalpas 1-1(2,74), 1-2(8,75), 1-24(4,87), 1-15(41,64), 1-17(58,50), 1-19(2,57), 1-20(3,10), 1-21(4,67), 1-22(11,04). Rūsio R-8(26,41), R-2(9,62) panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis VO „Sidabrinių bendruomenės centrai“

Panaudos pagrindais prašomas suteikti turtas reikalingas projekto LEADER-11-MOLĖTAI-02-001 (Molėtų r.vietos veiklos grupės „Keisdamiės keičiame“) pabaigimui. Atremontuotomis patalpomis naudojasi Sidabrinių gyvenvietės ir aplinkinių kaimų gyventojai, Vyksta įvairūs susitikimai, patalpas naudojame rinkimams, renginiams. Turime įsirengia mini sporto salę su sportiniu inventoriu.Laisvalaikiu sportuoja jaunimas.

VO „Sidabrinių bendruomenės centras“ įsipareigoja panaudoti savo lėšas perduoto nekilnojamo daikto einamajam ir kapitaliniam remontui atlikti, susimokėti komunalinius mokesčius.

Pridedama;

- 1, VO „Sidabrinių bendruomenės centro“ įstatai (5 psl.)
- 2, Registrų centro pažymėjimas.

VO „Sidabrinių bendruomenės“ pirmininkė



Irėna Gurklienė



LIETUVOS RESPUBLIKA
JURIDINIO ASMENS ĮREGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

6762119

(identifikavimo kodas)

Pavadinimas: Visuomeninė organizacija "Sidabrinių bendruomenės centras"

Adresas: Sidabrinių k., 4153 Molėtų r. sav.

Rūšis: 59 - Visuomeninė organizacija

Veiklos rūšis: 913300 - Kitų, niekur kitur nepriskirtų, narystės organizacijų veikla

Įregistravimo Nr.: VO03-6

Įregistravimo data: 2003 m. vasario 24 d.

Molėtų rajono savivaldybės administracija

Vyresnioji specialistė



Vida Grainienė

Pažymėjimas išduotas 2003 m. vasario 24 d.

1

ĮREGISTRUOTA	
MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE	
2003 m. <i>vasaris</i> 24 d.	
Registravimo Nr. <i>V.03-6</i>	
Kodas <i>6762119</i>	
Rejestro tvarkytojas <i>V. Graimienė</i>	

**VISUOMENINĖS ORGANIZACIJOS
„SIDABRINIŲ BENDRUOMENĖS CENTRAS“
ĮSTATAI**



1. BENDROJI DALIS

1.1. Visuomeninė organizacija „Sidabrinių bendruomenės centras“ (toliau Centras) yra nepolitinė ne pelno siekianti visuomeninė organizacija, savanoriškas susivienijimas, sudarytas bendriems narių poreikiams ir tikslams tenkinti ir įgyvendinti.

1.2. Organizacija turi juridinio asmens teises, antspaudą ir atsiskaitomąją sąskaitą banke.

1.3. Centro adresas – Sidabrinių k., LT-4153 Molėtų r.

1.4. Centras vadovaujasi LR Visuomeninių organizacijų Įstatymu, Konstitucija, poįstatyminiais aktais ir šiais įstatais.

1.5. Centras veikia Sidabrinių gyvenvietėje ir aplinkiniuose kaimuose, bendradarbiauja su biblioteka, pradine mokykla, Kuktiškių bažnyčios bendruomene, Suginčių seniūnija ir kitais suinteresuotais subjektais.

2. CENTRO KŪRIMOSI TIKSLAI IR UŽDAVINIAI

2.1. Vienyti Sidabrinių ir aplinkinių kaimų gyventojus ir iš jų kilusius žmones.

2.2. Rūpintis gyvenvietės ir jos gyventojų gerove:

2.2.1. Skatinti katalikiškos bendruomenės narių, jaunimo pilietinį iniciatyvumą.

2.2.2. Gaivinti ir populiarinti kaimiškąjį etnokultūrinį paveldą.

2.2.3. Vykdyti neformalųjį suaugusių švietimą, kurti informacinę visuomenę.

2.2.4. Padėti plėtoti kultūrinį – sportinį gyvenimą.

2.2.5. Padėti spręsti vienišų žmonių problemas.

3. NARIŲ PRIĖMIMO, IŠSTOJIMO IR PAŠALINIMO TVARKA

3.1. Centrą sudaro tikrieji nariai ir dalyviai.

3.2. Tikruoju centro nariu gali tapti:

3.2.1. Kiekvienas Sidabrinių ir aplinkinių kaimų gyventojas, sulaukęs 18 metų.

3.2.2. Tas, kurio gimtinė yra Sidabrinės ir aplinkiniai kaimai.

3.2.3. Kiekvienas, kuris turi nekilnojamo turto šioje teritorijoje, pripažįsta įstatus, dalyvauja veikloje, yra priimtas susirinkimo nutarimu.

3.3. Nariais dalyviais gali būti įvairaus amžiaus gyventojai (lyties, tautybės, pažiūrų nepaisoma), pripažįstantys Centro įstatymus.

3.4. Įstojimo tvarka:

3.4.1. Stojantysis pateikia raštišką prašymą Centro valdybos pirmininkui.

3.4.2. Prašymas svarstomas artimiausiame valdybos posėdyje.

3.4.3. Sprendimas priimamas paprasta valdybos narių balsų dauguma. Balsams pasiskirsčius po lygiai, sprendimą lemia valdybos pirmininko nuomonė.

3.4.4. Neigiamas sprendimas turi būti motyvuotas.

3.4.5. Stojantysis, nepatenkintas atsakymu, turi teisę kreiptis į visuotinį susirinkimą.

3.5. Išstoti iš Centro gali pareiškęs norą prašymu ir susirinkimui pritarus.

3.6. Pašalinama iš Centro susirinkimo nutarimu.

3.7. Centro narių sąrašai kasmet tvirtinami valdyboje.

4. NARIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Kiekvienas tikrasis narys dalyvauja susirinkime su sprendžiamojo balso teise.

4.2. Renka ir yra renkamas į valdybą, revizijos komisiją, kitus renkamus organus.

4.3. Gauna informaciją apie visą Centro veiklą.

4.4. Teikia klausimus svarstyti valdybai, susirinkimui. Teikia pasiūlymus Centro veiklai gerinti, reiškia pastabas, kritiką.

4.5. Narys (ar narių grupė) turi teisę kurti programas, dalyvauti konkursuose, o, laimėjęs konkursą ar susiradęs rėmėjų, vykdyti parengtą programą.

4.6. Kiekvienas narys paklūsta Centro įstatams, visuotinių susirinkimų ir valdybos nutarimams.

4.7. Kiekvienas narys dalyvauja Centro veikloje.

5. VALDYMAS

5.1. Aukščiausias Centro valdymo organas - visuotinis tikrųjų narių susirinkimas, kurio sprendimai laikomi teisėtais, dalyvaujant ne mažiau 2/3 narių.

5.2. Dalyviai turi tik patariamąją balso teisę.

5.3. Nutarimai priimami paprasta balsų dauguma.

5.4. Susirinkimas:

5.4.1. Renka valdybą, jos pirmininką, revizijos komisiją.

5.4.2. Tvirtina finansinę ataskaitą, analizuoja finansinių išteklių naudojimą.

5.4.3. Nustato balsavimų susirinkimuose tvarką.

5.4.4. Iškilus nesutarimams valdyboje, priima galutinį sprendimą.

5.4.5. Tvirtina bendruomenės įstatus, reikalui esant keičia, papildo.

5.4.6. Turi teisę:

a) panaikinti valdybos sprendimus, prieštaraujančius įstatams ar susirinkimo nutarimams,

b) sudaryti komisijas įvairiems Centro veiklos klausimams spręsti,

c) teikti pasiūlymus Centro reorganizavimo klausimu,

d) nustatyti stojamąjį ir metinį nario mokesčius.

5.5. Susirinkimo sušaukimo ir organizavimo tvarka:

5.5.1. Eilinį Centro narių susirinkimą valdyba šaukia kas pusę metų.

5.5.2. Rinkiminį Centro narių susirinkimą valdyba šaukia kas dvejus metus.

5.5.3. Neeilinį Centro narių susirinkimą turi teisę sušaukti valdyba, revizijos komisija, net jei to motyvuotai pageidauja vienas Centro narys.

5.5.4. Apie susirinkimą bei darbotvarkės projektą pranešama ne vėliau kaip prieš tris dienas.

5.5.5. Netvykus į Centro narių susirinkimą nustatytam narių skaičiui, šaukiamas pakartotinis narių susirinkimas, kuris yra teisėtas, jeigu jame dalyvauja pusė Centro narių.

5.5.6. Susirinkimo pirmininką ir sekretorių renka susirinkimas.

5.6. Centro narių susirinkimų nutarimų priėmimo tvarka:

5.6.1. Nutarimai yra teisėti, jei už juos balsavo daugiau kaip pusė jame dalyvaujančių narių.

5.6.2. Balsams pasiskirsčius po lygiai, lemia susirinkimo pirmininko balsas.

5.6.3. Balsus skaičiuoja susirinkime išrinkta balsų skaičiavimo komisija.

5.6.4. Nedalyvaujantis narys gali raštu pranešti savo valią „už“, „prieš“ bet kuriuo darbotvarkės klausimu. Nariai, balsavę raštu įskaitomi į Centro narių susirinkimo kворumą.

5.7. Centro narių susirinkimas renka Centro valdybą iš 7 tikrųjų narių, kurie:

5.7.1. Eina pareigas, kol bus išrinkta nauja valdyba.

5.7.2. Gali atsistatydinti, padavę prašymus raštu.

5.7.3. Neatsako už Centro patirtus nuostolius, išskyrus atvejus, jei nuostoliai susidarė dėl nario netinkamo pareigų vykdymo.

5.8. Centro valdyba privalo:

5.8.1. Vykdyti Centro narių susirinkimų nutarimus.

5.8.2. Rengti Centro planus, pajamų ir išlaidų samatą, ataskaitas ir kitus dokumentus, susijusius su Centro veikla.

5.8.3. Priimti naujus narius.

5.8.4. Atsakyti už Centro ūkinę finansinę veiklą, tvarkyti Centro turtą susirinkimo nustatytose ribose.

5.8.5. Šaukti visuotinius susirinkimus įstatuose nustatyta tvarka.

5.8.6. Centro vardu sudaryti sutartis, skelbti konkursus didesnės apimties darbams atlikti.

5.8.7. Rengti valdybos posėdžius ne rečiau kaip kartą per du mėnesius.

5.9. Centro valdyba turi teisę:

5.9.1. Gauti atlyginimą už atliekamą darbą, jei susirinkimas nusprendė, kad šis darbas turi būti apmokamas.

5.9.2. Paskirstyti darbo barus tarp valdybos narių.

5.9.3. Savarankiškai spręsti organizacinius klausimus.

5.9.4. Pateikti svarstyti klausimus susirinkime.

6. REVIZIJOS KOMISIJA

6.1. Revizijos komisija renkama visuotiniame susirinkime iš trijų narių, kurie pasiskirsto pareigomis.

6.2. [revizijos komisiją nerenkamas komisijos narys.

6.3. Revizijos komisija ataskaitiniame susirinkime pateikia Centro finansinės veiklos ataskaitą.

6.4. Revizijos komisija gali bet kuriuo metu patikrinti valdybos dokumentaciją, kontroliuoti Centro veiklą.

7. CENTRO LĖŠOS

7.1. Rajono savivaldybės, seniūnijos, parapijos, atskirų rėmėjų Centro įsikūrimui ir veiklos palaikymui skirtos lėšos.

7.2. Lėšos gautos už socialines, kultūrinės ir kitas programas, dalyvaujant konkursuose, ar gautos iš privačių rėmėjų projektų įgyvendinimui.

7.3. Rėmėjų aukotos lėšos ir turtas.

7.4. Kredito įstaigų palūkanos, mokamos už jose saugomas Centro lėšas.

7.5. Stojamasis ir metinis nario mokestis (jeigu tokį numatys visuotinis Centro narių susirinkimas).

8. CENTRO VEIKLOS PABAIGA

8.1. Centro veikla nutraukiama:

8.1.1. Visuotiniam narių susirinkimui priėmus sprendimą nutraukti Centro veiklą.

8.1.2. Visuotiniam narių susirinkimui priėmus sprendimą reorganizuoti Centrą.

8.1.3. Teismui priėmus sprendimą nutraukti Centro veiklą.

8.2. Pasibaigus klubo veiklai, likęs turtas ir lėšos paskirstomos:

8.2.1. Patenkinti visų likviduojamų Centro kreditorių reikalavimus.

8.2.2. Atsiskaityti su asmenimis dirbusiais pagal darbo sutartis.

8.2.3. Perduoti kitai ar kitoms visuomeninėms organizacijoms. Jų tikslai turi būti artimi Centro steigėjų tikslams.

8.2.4. Jei tokių organizacijų nėra, tai kitoms visuomeninėms organizacijoms arba labdaros organizacijoms, bei labdaros ir paramos fondams.

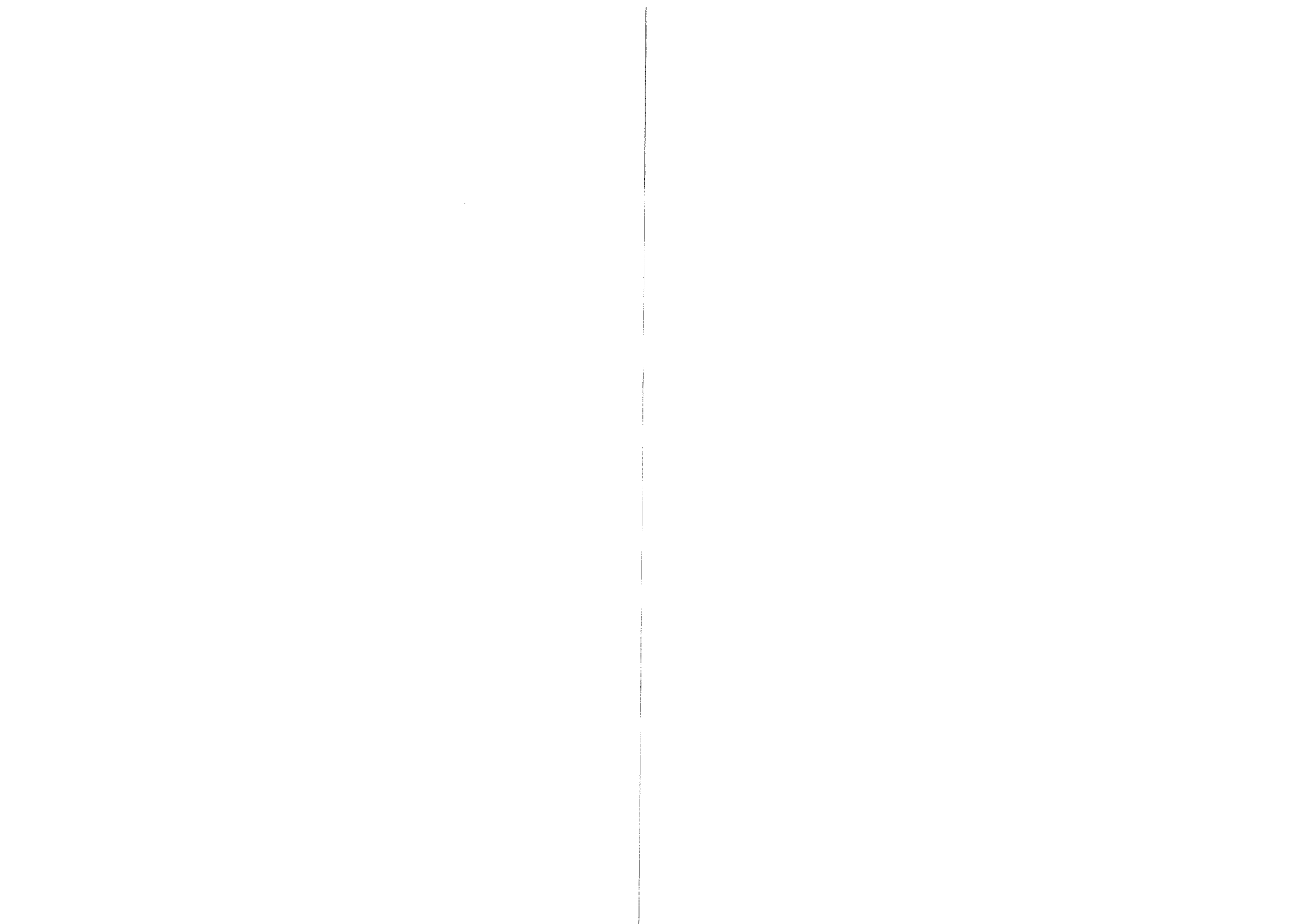
2003 02 17

Steigėjas:

Daruli Pionieri

Rita Treinienė (tėsa)

Molė-





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincų Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@reglstrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-05 14:06:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/83432
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2003-10-28
Adresas: Molėtų r. sav., Suginėlių sen., Sidabrinių k., Sodų g. 3-2
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Patalpos**
Aprašymas / pastabos: Patalpos: R-1 - R-10, 1-1 - 1-3, 1-7 - 1-24, 1-26 - 1-32.
Paprastasis remontas atliktas 2012/2013 m.
Unikalus daikto numeris: 4400-0122-3890:5997
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
ir pažymėjimas plane: 6298-6015-5010, 1C1/b
Statybos pabaigos metai: 1986
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 1
Rūšys: Yra
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Elektrinė
Bendras plotas: 379.41 kv. m
Pagrindinis plotas: 200.14 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 210000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 156000 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-04-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-04-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106995
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0122-3890:5997, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-12-28 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV
1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: Visuomeninė organizacija "Sidabrinių bendruomenės centras", a.k. 267621190
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0122-3890:5997, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-01-04 Panaudos sutartis Nr. 13-T6
2010-01-04 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 13-T6
Aprašymas: Patalpos: 1-1...1-3; 1-14...1-24
Įrašas galioja: Nuo 2012-03-23

Terminas: Nuo 2010-01-04 iki 2020-01-04

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0122-3890:5997, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. S9-64
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
GAILINTAS RAUDONIUS
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0122-3890:5997, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-09-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2118
2018-04-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-05-31

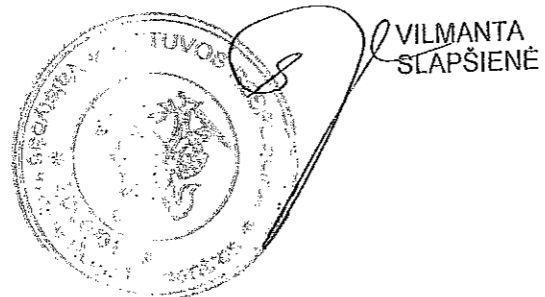
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

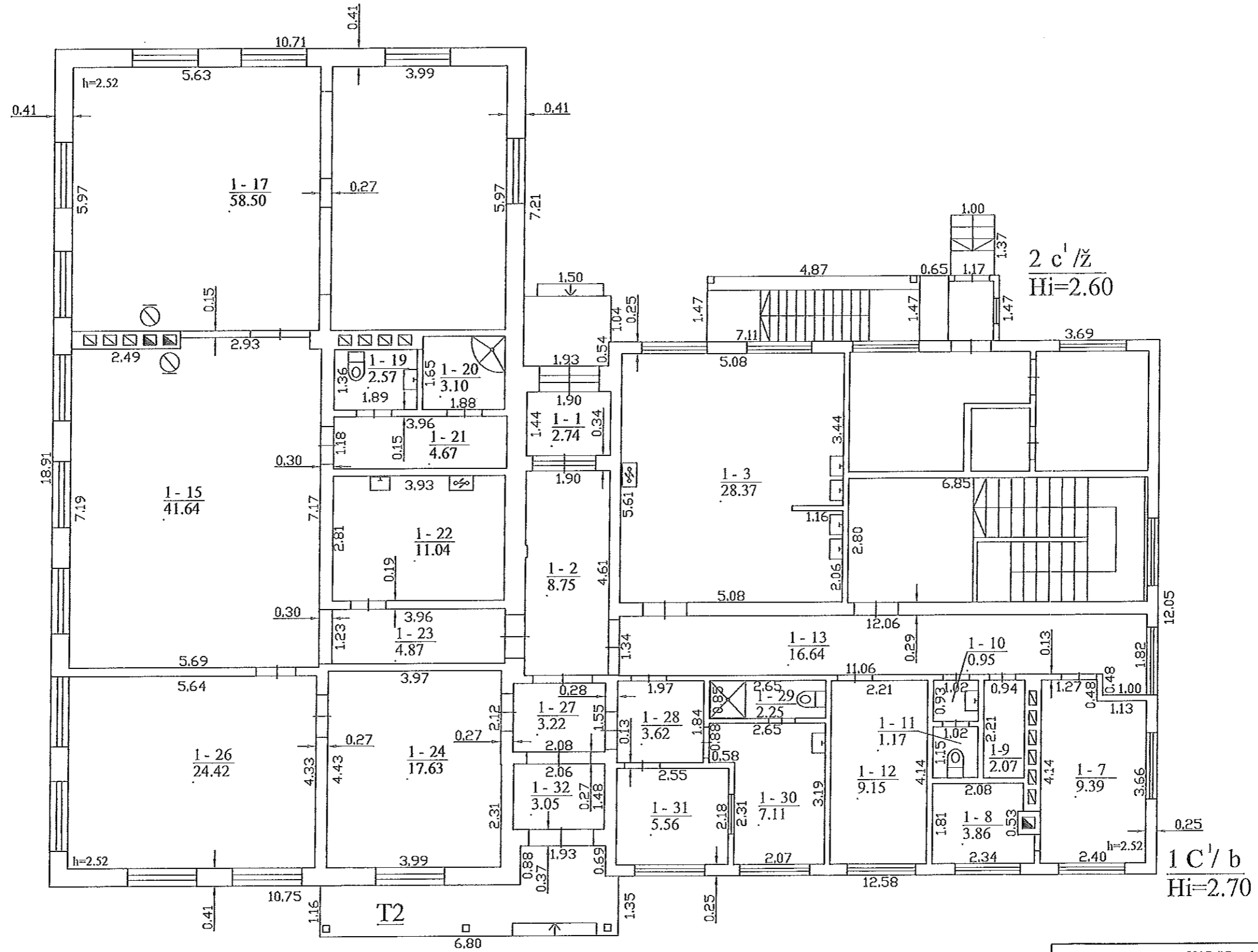
2018-06-05 14:06:44

Dokumentą atspausdino
Registratorė

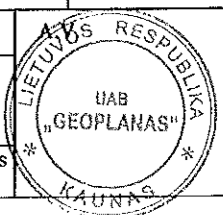




1087019692

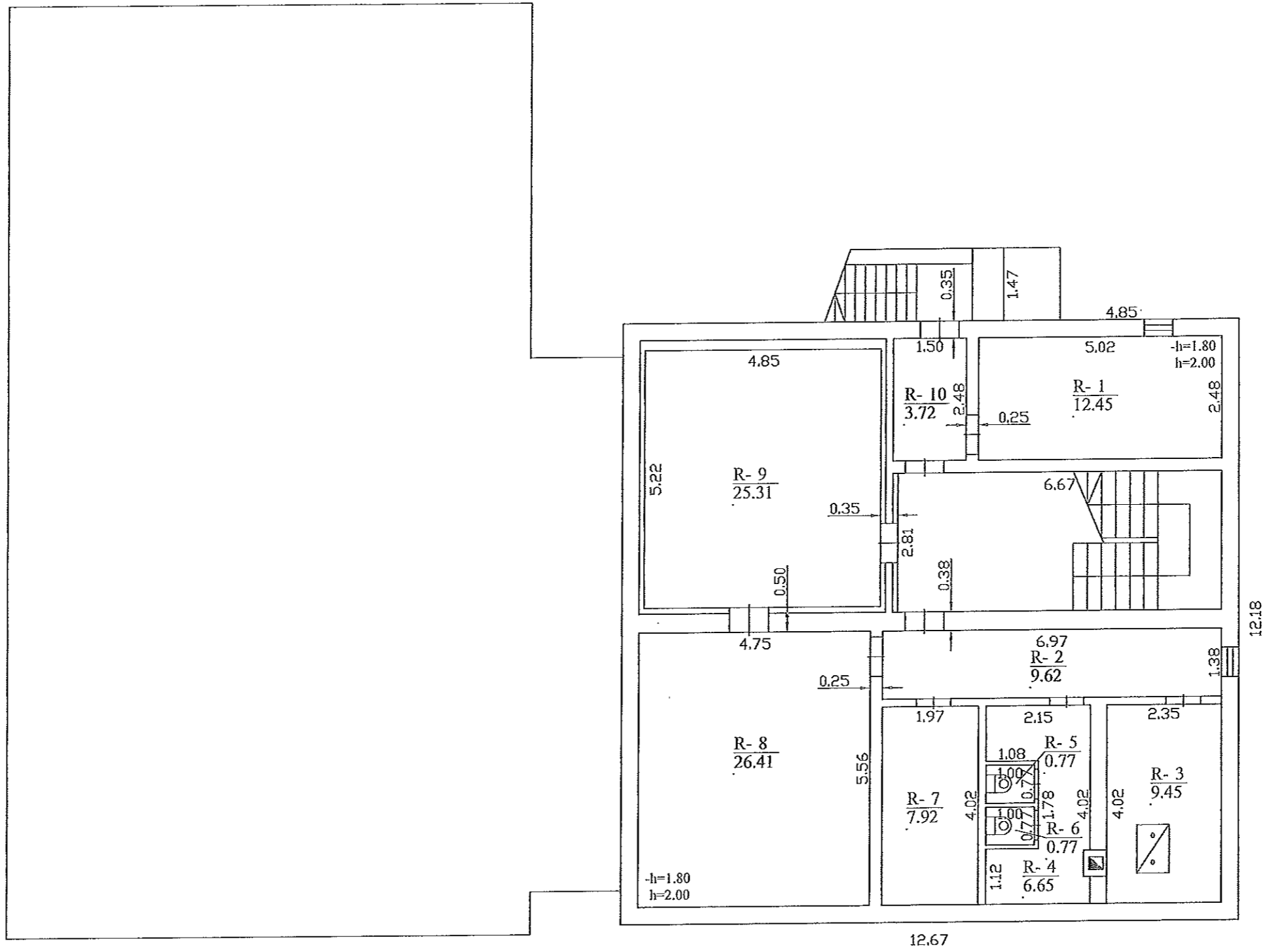


UAB "Geoplanas" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G.Raudonius	<i>[Signature]</i>	2018-04-12
Pirmo aukšto planas		1:100	
Molėtų r. sav. Sidabrinių k. Sodų g. 3-2			
Sudarytas pagal 2013-05-17 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1C1/b	





1087019692



UAB "Geoplanas" Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2118			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G.Raudonius		2018-04-12
Rūšio (pusrūšio) planas		1:100	A.V.
Molėtų r. sav. Sidabrinių k. Sodų g. 3-2			
Sudarytas pagal 2013-05-17 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1C1/b	